西日本サイディング・News

2020年（令和2年）
1月31日
（第177号）

発　行
西日本サイディング事業協同組合
事　務　局
〒542-0081 大阪市中央区南船場2-10-28 NKビル（旧下村ビル）6F
TEL 06-6121-7302
FAX 06-6121-7303
URL:http://www.ksk-net.jp/

年頭所感

さらに魅力ある業界とする為のステップアップを目指して。

西日本サイディング事業協同組合
理事長 横田 達夫

新年明けましておめでとうございます。

平素は、西日本サイディング事業協同組合の運営に御協力頂き、厚く感謝申し上げます。

さて、今年はついに東京オリンピック・パラリンピックが開催されるなど日本中が元気になり、かつインバウンド需要の更なる高まりから景気が上向く一年に期待できるかと思います。しかし、アメリカと中国・イラン間の緊張は今後の経済不安に繋がるともっぱらで報じられるなど、先行きの不安は払拭できません。

また、二〇二五年には全国の六割の中小企業の経営者が七〇歳を超え、現時点で、後継者の決まっていない企業が一三〇万社もあるそうです。日本経済を下支えしているのは我々中小企業です。だからこそ事業継承と技術の伝承は、明日の日本を創るための我々に課せられた使命である、と考えています。

我々の業界におきましても、昨今からの大きな問題とされている人手不足は、問題解決にはまだまだ課題が山積しておりますが、抜本的な解決のためには何より今以上に魅力ある業界として広く認知されることこそ第一義と感じています。

そのためにも当組合としましては、全国連合会にて昨年末よりキックオフいたしました「外国人技能実習制度検討委員会」「産廃・リサイクル検討委員会」「商品開発検討委員会」（名称は全て仮称）の3プロジェクトでの活発な意見交換をかわし、より良い未来への第一歩を創出していきたいと考えています。

二〇二〇年の干支である「庚子（かのえ・ね）」は、新たな芽吹きと繁栄の始まりとされています。つまりは、新しいことを始めると上手くいく年と言われています。まさに環境改善に対する改革、そしてサイディング業界ならびに組合員の皆様の発展のために新しい動きを起こす年と言えるでしょう。

個々では成し遂げにくいことも組合なら解決・改善できる可能性を秘めたことは多々あると思います。集合体だからこそできる新たな可能性を模索し、業界がより活性化すべく尽力したいと考える次第です。つきましては各メーカー様と流通の皆様におかれましても倍旧の御尽力と御協力をお願いする所存です。

結びにあたりまして、サイディング業界にとって輝かしい一年になりますこと、また皆様方の今後ますますのご発展とご健勝を祈念し、新年のご挨拶とさせていただきます。

本年もどうぞ
よろしくお願いいたします

西日本サイディング事業協同組合　役員一同

KMEW

ぬくもりを感じる
そら豆の丸みと陶器の
ような風合い。

そら豆をモチーフにした、ふっくらと丸みのあるデザインがユニークな「ビーンズタイル」。植物が描きだす曲線こそは、古来より愛されてきたフォルムであり、アール・ヌーボー様式の建築など様々なデザインに用いられてきた造形。自然界の美しくしなやかなラインを手に入れることで、これまでの窯業外壁材にはない趣のある外壁材を生み出しました。陶器を思わせる上質感は、表面に施したスクラッチとケイミュー独自のグラデーション塗装のなせる技。自然のぬくもりと重厚感ある表情が住まいにワンランク上の高級感を与えます。

ネオロック・光セラ 16 / 親水セラ 16 | ビーンズタイル グラデーション塗装

暮らしをまもる 住まいを魅せる
ケイミュー株式会社

■大阪営業所 〒540-6013 大阪市中央区城見1丁目2番27号 クリスタルタワー13F
■神戸営業所 〒650-0031 神戸市中央区東町126 神戸シルクセンタービル8F
■京滋営業所 〒601-8127 京都市南区上鳥羽北花名町34番地

――新しい年によせて――

ニチハ株式会社

関西営業部 部長 中山 秀寿 氏

新年明けましておめでとうございます。旧年中は弊社商品に格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

新時代の幕開けとなった昨年の当社は、業界初の塗膜変色・褪色三十年保証対応の窯業系サイディング「プレミアムシリーズ」を中心に販売量を拡大いたしました。三十年という長期保証がお客様のニーズに合致したものと考えております。おかげさまで、業界シェアは創業以来の念願である五〇パーセントを突破することができました。これもひとえに皆様方の力強いご支援の賜と深く感謝申し上げます。

本年も引き続きお客様のニーズにお応えしてまいります。本年1月には施工いただく皆様からのご要望にお応えすべく、モエンエクセラードの軽量化を実施いたします。世界的に評価されている基材の「強靭さ」「防耐火性能」などの基本性能を保ちつつ、約1割の軽量化を実現します。どうぞご期待ください。

また、業界の発展に向け、窯業系サイディングの用途拡大にも注力してまいります。これまで戸建住宅を中心とした低層建築物を中心に発展してきた窯業系サイディングを、中高層建築物への施工を可能にするなど、工法面でも整備を進めてまいります。本年もお客様の視点に立ち、精一杯精進してまいりますので、引き続きのご愛顧をよろしくお願い申し上げます。

末筆ながら、皆様方のご多幸とご活躍を心よりお祈り申し上げ、新年のあいさつとさせていただきます。

ケイミュー株式会社

近畿営業部 部長 内田 勝也 氏

新年明けましておめでとうございます。西日本サイディング事業協同組合会員の皆様にはお健やかに新年をお迎えのことと、心よりお慶び申し上げます。また、平素は弊社商品に格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、昨年も大きな災害に見舞われた、大変な一年となりました。被災された皆様に対し心よりお見舞い申し上げますと共に、一刻も早い復興をお祈り申し上げます。度重なる地震や台風により、あらためて屋根や外壁、住宅の安全性が注目されています。「暮らしをまもる」という弊社企業スローガンの実現こそが当社の使命であることを、改めて強く感じます。弊社は軽い屋根の普及・廃材の削減などを通じ、これからも安全・安心な住まいの実現に取り組んで参ります。さらに、業界全体の喫緊の課題である職人不足や材工価格の引き上げに対して、本年も率先して取り組み、皆様と共に業界の発展に尽くして参ります。

さて、時代は平成から令和に変わり、日本の社会や価値観は大きく変化しましたが、会員の皆様ならびに業界関係各社様のご支援の賜物により弊社が成長できたことは、大きな自信であり感謝申し上げます。これからも暮らしと社会に貢献できる企業を目指して参りますので、引き続きご支援を賜りますようお願い申し上げます。

最後になりますが、会員各社様の益々のご発展を祈念申し上げ、新年のご挨拶とさせて頂きます。

東レACE株式会社

住宅建材営業部 部長代理 中村 剛 氏

新年、明けましておめでとうございます。会員の皆様にはお健やかに新年を迎えられたこと心からお慶び申し上げます。また、平素は格別なるご高配を賜り誠に有難うございます。深く感謝いたします。

昨年の新年ご挨拶の際に弊社外装材の工場集約についてご案内させていただきましたが、皆様方のお陰をもちまして、予定していた期日よりも半年ほど前倒しとなり、無事に愛媛工場を閉鎖することが出来ました。この場をかりて御礼、並びにご報告申し上げます。

今年は、東京オリンピックが開催される記念すべき年ではありますが、弊社にとっても生まれ変わった第一歩目のスタートとなる大事な年でもあります。他社との差別化を図れるオンリーワン商材『フップサイディング』を前面に押し出して、最大の特長である陰影感、重厚感、直線美、本物志向などの魅力を幅広い御客様にお伝えして参ります。

ここ近年、業界内で問題になっている慢性的な職人不足が更に拍車をかけ、もはや外壁の職人だけでなく足場・基礎・大工等すべての職種で人手不足となり、工事遅延物件が相次いでいる状況に陥っています。働き方改革を積極的に取り組んで、弊社の担う役割・使命を全うし微力ではありますが業界の発展につくし社会貢献をしていく所存でございます。

最後に会員の皆様方のご発展とご健勝を祈念いたしますとともに、今後ともご支援・ご愛顧賜りますようお願い申し上げまして新年のご挨拶とさせて頂きます。

旭トステム外装株式会社

関西支店 支店長 荒木 健一郎 氏

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。西日本サイディング事業協同組合の皆さまには、平素より格別のご高配を賜りまして、心より厚く御礼申し上げます。

昨年は、新天皇即位による新元号「令和」がスタートし、新たな時代の幕開けを告げた年でした。その大きな時代の節目の中で、法令改正による消費税増税の導入、一昨年に引き続き、自然災害も多く発生しました。被害を受けられた皆様、心よりお見舞い申し上げます。

業界全体については、消費税増税前のリフォーム需要の増加や1月から3月までの新設住宅着工戸数の増加という一時的な需要の高まりは御座いましたが、後半は失速、今後は新設住宅の着工件数はさらに減少が見込まれています。これまで以上に非住宅需要、リフォーム需要に対する取り組みの強化が必要となって来ます。

そうした中、弊社としましては仕上がりの美しさに加え、メンテナンスの負担を軽減するために、たどり着いたシーリングレスの窯業商材「ガーディナル」の市場での浸透を引き続き進めて行くとともに、金属商材では、デザイン性と機能性を高い次元で融合できた商材、次世代ガルバリウム鋼板「SGL」製の「スパンサイディングS」、より独創的なデザインの「ジオストライプS」を市場に投入、さらに窯業、金属に続く商材として、耐久性、経済性に優れた樹脂サイディング「WALL」の販売を開始致しました。

今後も安心して使える品質や安全性を確保したうえで、デザイン性や耐久性、メンテナンス性、環境性など、さまざまな価値を備えた新しい外壁を、また新工法、新用途の開発を通じて業界の持続的発展に努めていく所存で御座いますので、変わらぬご支援・ご鞭撻を宜しくお願い申し上げます。

最後になりますが、会員の皆様の益々のご発展を祈念致しまして、新年のご挨拶とさせて頂きます。

外壁用シーリング材「性能新時代」の幕開け。 オートンイクシード

EXCEED Technology

厳しい環境をクリアする新技術「ＬＳポリマー」

高耐久化する住宅外壁に合わせ、専用ポリマーの設計からスタート。
厳しい基準をクリアし、高耐久型樹脂「ＬＳポリマー」が誕生。

「ＬＳポリマー」を採用し、開発されたシーリング材が「オートンイクシード」これまでの外壁用シーリング材の耐久性レベルを飛躍的に向上させることに成功しました。

※屋外暴露試験場（宮古島）での耐候性試験

AUTO オート化学工業株式会社 http://www.autochem.co.jp
大阪支店 大阪府吹田市南金田2-18-23 TEL.06-6821-8011 FAX.06-6821-8010
本社 東京都台東区上野5-8-5 CP10ビル5階
東京支店 TEL.03-5812-7310 FAX.03-5812-7950

九州サイディング事業協同組合設立へ

100社目指し、業界の地位向上に強い意欲

沸き立つような熱い思いが大きな弾みに

西日本、東日本に次ぐ3番目の事業協同組合となる「九州サイディング事業協同組合」（以下、九州）が誕生する。昨年12月23日に福岡市で設立総会、1月7日には新年会も開催。2月に設立登記を完了する予定だ。

昨年10月に設立した全国サイディング事業協同組合連合会は、西日本と東日本の2団体で構成されていた。中部支部や東北支部がそれぞれの下部組織として発足し、将来的には事業協同組合化して連合会直属の構成組織となっていく構想を描いている。

九州での発足はそのようなプロセスを経ずに、西日本・東日本に並ぶ事業協同組合として極めてスピーディなスタートを切る。こうした動きが可能になったのは、会員各社が持つサイディング業界地位向上への思いが並々ならぬ熱さであったからに他ならない。

連合会の基盤強化に期待

発起人および設立支援企業は10社で、代表理事を務めるのは（株）大好産業の工藤栄寿社長。九州で職人と協働してサイディング施工を行う全ての事業者を組合員の対象としている。設立趣旨は「逆風となる経済状況があろうと職人と家族を守る」「魅力ある業界にする」「安心安全な品質を提供する」の3点である。

設立後は国土交通省の認可団体として活動を開始し、組織拡大を図っていく。DMによる案内や九州各地での説明会などによって組合員を募集する予定だ。1月から早速、創業期メンバー募集を始め、まずは100社加盟を目標としている。

今回の設立で三つの事業協同組合が並び立つことになり、ますます連合会の基盤が強化されていくことになろう。

実は知らない!?
用語辞典
Vol.1

『業種区分』

建設業法で定める許可業種には何がある？
サイディング工事はどこに分類される？

建設業の許認可の取得は、業種ごとに行われる。この「業種」は、1974（昭和49）年に国土交通省（当時の建設省）が示した考え方によって「業種区分」として分類されている。現在適用されているのは、2017（平成29）年の改正に伴って定められた29業種である。

「土木一式工事」「内装仕上工事」「解体工事」……などなど、計29の業種区分は、それぞれが「建設工事の内容」「建設工事の例示」「建設工事の区分の考え方」という項目に沿って細かく説明され、工事の例が示されている。業種区分によって、各自が行っている工事がどの業種に該当するのかを判断し、建設業の許可申請を行うわけだ。

サイディング工事は「タイル・れんが・ブロック工事」に分類され、「建設工事の例示」欄に記載されている。これは2014（平成26）年の改正で新たに加えられたもの。この紙面でも繰り返し言及してきたが、関西サイディング工事協会や関東サイディング事業協同組合（共に当時の名称）などが協力し、時の国交省副大臣に陳情し地道な活動を重ねてやっと追記された例示だった。

つまり、それ以前は建設工事の例示にすら載っていなかったわけで、サイディング業の公的な認知度はほぼないに等しかった。その結果「建設業の許可申請をどの業種ですればいいのか分からない」「ハローワークへの登録時に該当業種がないので求人活動に支障をきたす」「新卒採用時、学校や保護者に業種を説明するのが難しい」といった問題に業界は悩まされていた。

その状況を打破するため、サイディング工事の例示追記実現に立ち上がったという経緯がある。これは今、全国連合会で取り組んでいるサイディング業界の社会的地位向上に関する基盤となるアクションだと言っても過言ではないだろう。

■業種区分、建設工事の内容、例示、区分の考え方（H29.11.10 改正）　※国土交通省資料から抜粋して作成

建設工事の種類（建設業法別表）	建設工事の内容（告示）	建設工事の例示（建設業許可事務ガイドライン）	建設工事の区分の考え方（建設業許可事務ガイドライン）
土木一式工事	総合的な企画、指導、調整のもとに土木工作物を建設する工事（補修、改造又は解体する工事を含む。以下同じ。）		●「プレストレストコンクリート工事」のうち…（略） ●上下水道に関する施設の建設工事における『土木一式工事』、『管工事』及び『水道施設工事』間の区分の考え方は、……（以下略）
左官工事	工作物に壁土、モルタル、漆くい、プラスター、繊維等をこて塗り、吹付け、又ははり付ける工事	左官工事、モルタル工事、モルタル防水工事、吹付け工事、とぎ出し工事、洗い出し工事	●防水モルタルを用いた防水工事は左官工事業、防水工事業どちらの業種の許可でも施工可能である。（以下略）
タイル・れんが・ブロック工事	れんが、コンクリートブロック等により工作物を築造し、又は工作物にれんが、コンクリートブロック、タイル等を取付け、又ははり付ける工事	コンクリートブロック積み（張り）工事、レンガ積み（張り）工事、タイル張り工事、築炉工事、スレート張り工事、**サイディング工事**	●「スレート張り工事」とは、スレートを外壁等にはる工事を内容としており、スレートにより屋根をふく工事は「屋根ふき工事」として『屋根工事』に該当する。（以下略）
内装仕上工事	木材、石膏ボード、吸音板、壁紙、たたみ、ビニール床タイル、カーペット、ふすま等を用いて建築物の内装仕上げを行う工事	インテリア工事、天井仕上工事、壁張り工事、内装間仕切り工事、床仕上工事、たたみ工事、ふすま工事、家具工事、防音工事	●「家具工事」とは、建築物に家具を据付け又は家具の材料を現場にて加工若しくは組み立てて据付ける工事をいう。 ●「防音工事」とは、、建築物における通常の防音工事であり、……（以下略）

SK瓦桟施工例

セイキのハイブリッド建材 Hybrid materials　SKシリーズ　SK瓦桟　SK胴縁

水に濡れても腐らない建材
大切な家屋を守ります！

SK胴縁施工例

セイキの「ハイブリッド建材」は発砲樹脂にアルミ芯材を一体成型することで、熱による伸縮を最小限にした画期的な建材です。

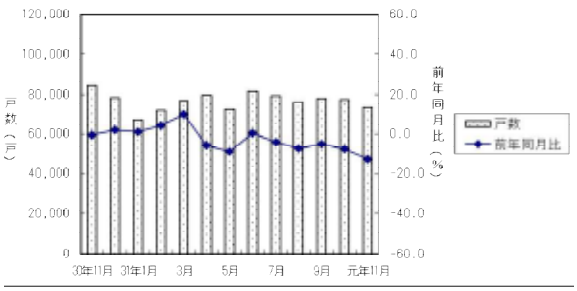
■木材と同様、ネジ・釘・ノコギリが使える。
■樹脂製だから水に濡れても腐らない。
■アルミ芯入りで伸縮が少なく丈夫。
■シロアリにも強い。

http://www.seiki.gr.jp/

SEIKI セイキ販売株式会社　〒570-0014　大阪府守口市藤田町2-2-3　Tel　06-6780-1700

建築物着工統計
（2019年11月の動き）

１１月の新設住宅着工は、持家、貸家及び分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比 12.7%の減少となった。また、季節調整済年率換算値では前月比 5.2%の減少となった。



新設住宅総括表

		戸数		
		戸	対前月比(%)	対前年同月比(%)
新設住宅計		73,523	△4.7	△12.7
建築別	公共	1,022	8.8	△8.9
	民間	72,501	△4.8	△12.7
利用関係別	持家	23,655	△3.4	△7.3
	貸家	28,779	△2.2	△17.5
	給与住宅	270	△14.3	△52.1
	分譲住宅	20,819	△9.1	△10.3
資金別	民間資金	65,412	△5.3	△13.3
	公的資金	8,111	0.7	△7.1
	公営住宅	855	△4.0	29.0
	住宅金融機構融資住宅	4,376	6.0	11.7
	都市再生機構建設住宅	0	－	△100.0
	その他の住宅	2,880	△5.2	△25.8
構造別	木造	45,326	△0.9	△5.7
	非木造	28,197	△10.2	△21.9
	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造	404	203.8	65.6
	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造	16,795	△15.0	△21.8
	鉄骨造	10,863	△4.4	△24.0
	ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ造	75	23.0	25.0
	その他	60	△34.1	17.6

※国土交通省 建築着工統計（2019.12.27 発表）より
http://www.mlit.go.jp/statistics/

協会だより

広報部会・役員会・情報交換会のご報告（1月）

日時　1月22日(水) 14：00～17：00
場所　損保ジャパン日本興亜大阪支店会議室(中央区)

□広報部会
サイディングニュース1月号の内容確認
・役員の年頭所感、九州サイディング事業協同組合設立　など

□役員会
令和2年定例総会（5月予定）について
・会場は天王殿の予定
・産廃、ＦＲＰ防水をテーマ案に講師選定を検討
九州サイディング事業協同組合との連携について
産廃・リサイクル委員会活動具体化について
団体保険の加入数は1月現在で10社に　など

□情報交換会　各社近況報告

奈良地区の健康診断を実施

1月22日(水)、奈良県磯城郡の奈良県健康づくりセンターで、奈良地区の定期健康診断を行い約４０名が受診されました。病気の早期発見、早期治療につながったり、体の変化を知ることによって日常生活を見直す契機になるので、ぜひ皆さんも受診するよう心がけましょう。

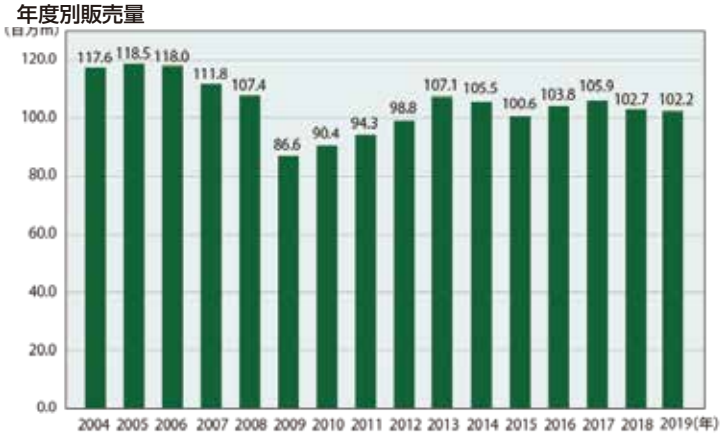
直近の予定

情報交換会・役員会・広報部会
日時　2月18日(火) 14：00～17：00
場所　損保ジャパン日本興亜大阪支店会議室(中央区)

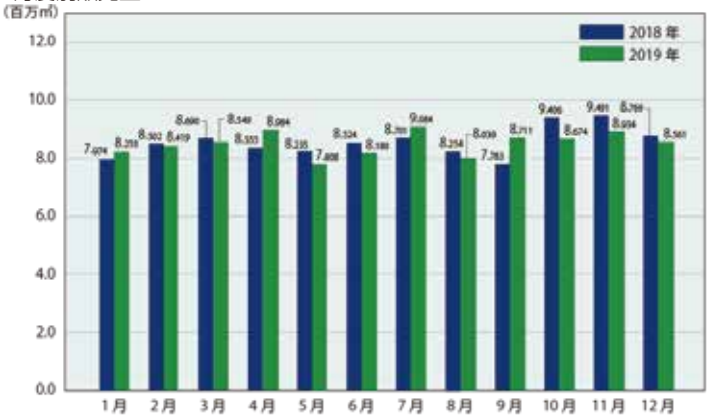
窯業系サイディング販売量

日本窯業外装材協会

年度別販売量



月度別販売量



施工品質の最高峰をめざし感謝の気持ちで信頼に応える
サイディング工事の神保工業所

有限会社神保工業所
〒630-2342
奈良県山辺郡山添村広代651
TEL. 0743-85-0036
FAX. 0743-85-0019
E-mail：info@kanbo.jp.net