西日本サイディング・News

2023年（令和4年）
1月31日
（第195号）

発　行
西日本サイディング事業協同組合
事　務　局
〒542-0081 大阪市中央区南船場2-10-28 NKビル（旧下村ビル）6F
TEL 06-6121-7302
FAX 06-6121-7303
URL:http://www.ksk-net.jp/

年頭所感

さらに魅力ある業界とする為のステップアップを目指して。

西日本サイディング事業協同組合
理事長 横田 達夫

新年明けましておめでとうございます。

平素は西日本サイディング事業協同組合の運営に御協力いただき、深く感謝申し上げあげます。

さて、旧年は長期化する新型コロナウイルスに加え、物価の高騰に伴う対応にも苦慮した一年だったのではないでしょうか。また、物価高騰は我々の業界だけでなく日本経済、ひいては世界全体にまで及ぶ大きなムーブメントとして、今年もその波は当面続くと予想されています。

我々の業界においては工事費用の水準を据え置く環境が長年続いてきました。しかしながら、今後もこういった物価高騰が続くようであれば、その対応策を本格的に考えていかねばならない時期がきっとくるでしょう。その対策として私は、価格転嫁や物価高に合わせた工賃交渉といった短期的な対策だけでなく、個々の技術力・知識の向上、そしてそれらを業界内外に広く認知してもらうといった活動こそが今後より一層重要度を増していくと感じています。

当組合としましては、昨年から全国連合会を中心として活動中の「外国人技能実習制度検討委員会」「産廃・リサイクル検討委員会」に対し、今年も活発に参画しより良い未来へ向けてひとつずつ積み上げていきたいと考えています。

2023年の干支である「癸卯（みずのと・う）」は「これまでの努力が花開き、実り始める」年といわれています。また卯年は新しいことに挑戦するのに最適な年とも言われています。旧年より続く様々な課題にも、皆様と手を取り合い挑戦することで、旧年来より積み上げたことと相まって大いなる実りを結ぶ年になると信じております。

個々では成し遂げにくいことも組合なら解決・改善できる可能性を秘めたことは多々あります。集合体だからこそ出来る新たな可能性を模索し、業界がより活性化すべく尽力したいと考える次第です。つきましては各メーカー様、流通の皆様におかれましても倍旧の御尽力と御協力をお願いする所存です。

結びにあたりまして、サイディング業界にとって輝かしい一年になりますこと、ならびに皆様方の今後ますますのご発展を祈念いたしまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

本年もどうぞよろしくお願いいたします

西日本サイディング事業協同組合　役員一同

さよなら継ぎ目。メンテナンスも、当分さよなら。

未来へ受け継ぐ新世代外装材
Fuge フュージェ
美しい佇いを、
住まいにいつまでも。

GOOD DESIGN AWARD
2014年度受賞

素晴らしい人間環境づくり
NICHIHA ニチハ株式会社
商品のお問い合わせ、ご相談は、最寄りの弊社営業所または下記お客さま相談室にお問い合わせください。
【お客様相談室】TEL(052)220-5125 FAX(052)220-5157【受付時間】月～金 AM9:00～PM5:00(土・日・祝日・年末年始・お盆休みを除く)

2023年 卯の年 新しい年によせて

ニチハ株式会社

関西営業部 部長
中山 秀寿 氏

新年明けましておめでとうございます。旧年中は弊社商品に格別のご高配を賜り、厚く御礼申しあげます。

世界情勢は刻一刻と変化しており、2022年はあらゆる面でコスト上昇が著しく、取り組む課題が多い年でした。先行きが見通しにくい状況が続いておりますが、どのような環境下であっても、弊社はお客さまや社会のニーズに添った高品質な製品を生み出し続けていくことが使命であると考えています。

窯業系サイディングにつきましては、塗膜変色・褪色30年保証などの高付加価値品の需要の高まりを受け、本年も高性能・高意匠の新製品を続々と発売してまいりますので、どうぞご期待ください。一方、金属サイディングにつきましては、光触媒コーティングを施した「メタルガード光シリーズ」を発売いたしました。汚れを分解し洗い流すセルフクリーニング機能に加え、高耐候コーティングにより、長期にわたり美しい外観を維持することができます。

工法面でも人口減少に伴う将来的な住宅市場の縮小を見据え、私どもは、主力の戸建市場、貸家市場に加え、中高層マンション市場への参入に注力して参ります。弊社の主力製品「モエンエクセラード」については、窯業系サイディングメーカーとして初めて2時間耐火構造（柱・梁の合成被覆）を取得し、高さ45mまで施工することのできる中高層建築物にも適した外壁材です。

上記の取組に加え、CO2削減、資源再利用等々、幅広い取組を通じまして、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

本年もお客さまの視点に立ち、より一層精進してまいりますので、引き続きのご愛顧をよろしくお願い申し上げます。

末筆ながら、皆様方のご多幸とご活躍を心よりお祈り申しあげ、新年のあいさつとさせていただきます。

ケイミュー株式会社

近畿営業部 部長
黒木 健一 氏

新年あけましておめでとうございます。

西日本サイディング事業協同組合の皆様にはお健やかに新年をお迎えのことと、心よりお喜び申し上げます。

また、平素は弊社商品に格別のご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。

2022年は未だ収束が見えない新型コロナウイルス、急激な円安、海外情勢の変化など企業も人々も多くの不安を抱えた一年でしたが、記憶に新しいサッカーワールドカップでは日本がドイツ、スペインに勝利し私たちに戦う勇気と未来への希望を与えてくれました。

さて2023年がスタートいたしました。2023年の「癸卯」の年は「これまでの努力が花開き、実り始める」という縁起の良い年と言えます。厳しい市況環境と共存の一年が予想されますが、実りの芽が花咲く様、前を向き業界のさらなる発展により一層取り組んでまいります。

今年はケイミュー創立20周年を迎えます。創立20周年を迎えることが出来ましたのも、ひとえに皆様のご支援、ご愛顧の賜物と心から感謝いたしております。

「トリプルガードによる高耐候性」「光触媒による抗ウイルス抗菌・大気浄化」機能を兼ね備えた光セラを筆頭に「安心・安全」「美しさと長寿命」「環境問題」といった社会問題の解決に向け新しい価値を創出して参ります。

企業スローガンの「暮らしをまもる 住まいを魅せる」をもとに持続可能な社会の実現にむけ、暮らしと社会へ貢献できる「新時代」の企業を目指して参りますので引き続きご支援を賜ります様、お願い申し上げます。

最後になりますが、会員の皆様の益々のご発展を祈念申し上げ、新年のご挨拶とさせて頂きます。

1成分形変成シリコーン系シーリング材
JSIA F☆☆☆☆認定品

最高水準の性能をバランスよく具備

高耐候性
SRシール H100
- 耐候性が格段に向上
- 色あせが少なく薄膜耐候性も向上
- 専用プライマーにより各種被着体に接着
- メンテナンスコストを削減

ノンブリードタイプ
SRシール NB50
- 1液タイプで安定した品質を実現！
- 塗料汚染を抑制
- 優れた耐久性
- 挙動追従性に優れる低モジュラスタイプ
- 硬化時の体積収縮が殆ど無い
- 専用プライマーで各種被着体に接着

豊富な色揃え
SRシール S70

約400色

【荷姿】
(H100/NB50/S70共通)
▶6ℓ缶：
作業スピードアップカートリッジに比べ大幅コストダウン実現
▶333mℓ：
カートリッジ好評発売中

サンライズMSI株式会社
本 社：〒592-8334 大阪府堺市西区浜寺石津町中1丁4番7号 TEL 072-244-7500 FAX 072-244-8183
■営業拠点：仙台/北関東/横浜/岡崎/堺/広島/福岡 ■工場：岡山/静岡
http://www.sunrisemsi.co.jp

謹賀新年

旭トステム外装株式会社

関西支店　支店長
竹下　浩史 氏

新年、明けましておめでとうございます。西日本サイディング事業協同組合会員の皆様にはお健やかに新年をお迎えの事、心よりお慶び申し上げます。また、平素は弊社商品に格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年は、コロナの関係もようやく落ち着きを見せ始め、夏には淀川の花火大会が再開されたり大阪万博へ向けてのイベントや 行動制限のない年末など景気が上向いていく動きや気配も見られました。が 一方、ロシアのウクライナ侵攻の長期化や、為替の影響による輸入関係品やエネルギー関係の値上げが 相次ぎ我々 住宅産業の業界にとっては様々な物の値上に繋がり厳しい着工数状況となりました。

弊社でも、窯業サイディングの値上げのお願いという 心苦しい案内を皆様にさせていただきました。原材料やエネルギー関係のコスト等は まだまだ 価格上昇が継続中で 上昇の終わりが見えていません。

そういった環境下 弊社としては 窯業の「Ａｒｃｈｉアーキ」シリーズの塗膜を２０年保証へ切り替えを行ったり「ＳＨｉＺＥＮ シゼン」シリーズのデザイン性とシーリングレスを「売り」として、アッパー層のお施主様に 認めていただける商品展開と営業を図っていく事で道を切り開いていきたいと 活動を行って参ります。

予断の許されない市況関係が続きそうですが皆様と一緒に業界を盛り上げて乗り越えていきたいと考えております。

最後になりますが 会員の皆様のますますのご発展とご多幸を祈念し 新年のご挨拶とさせていただきます。

東レ建材株式会社

住宅建材営業部
中部・西日本地区
統括リーダー
小嶋　貞男 氏

新年あけましておめでとうございます。西日本サイディング事業協同組合会員の皆様には健やかに新年をお迎えのこと、心よりお慶び申し上げます。また、平素は弊社製品に格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

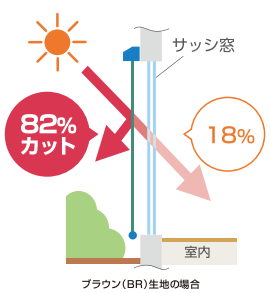
昨年は新型コロナ感染症の感染防止対策の徹底や4回目のワクチン接種の実施、行動制限の解除や経済活動の制限見直しにより、ようやく落ち着きを見せつつあるものの、まだ安心できる状況にはありません。更に、ロシアのウクライナ侵攻など国際秩序が大きく揺らぎ、各種資材の高騰など、世界中の人々が不安を抱える一年でした。そうしたなか、明るい話題として、ワールドカップカタール2022が中東で初開催され、世界中で大きな盛り上がりを見せ、特に日本代表の活躍は日本中を元気にさせ勇気と感動を与えた出来事もありました。

さて、2023年の始まりにあたり、弊社では、昨年発売し好評を頂いたラップサイディング『リアルデ® シダータイプ』シリーズを、数多くのご採用者のお声をもとに、既存色「ヘーゼルブラウン」に加え、新色として「カレントグレー」「ローストブラウン」の2色を今春に発売します。インクジェット塗装機によりレッドシダーの美しい木目のリアルさと経年変化による天然木の味わいを表現し、より自然感をリアルに再現しました。ラップサイディング本来の「本物の陰影感」シーリングレスによる圧巻の「直線美」はそのままに、更なる高付加価値を追求し「ラップサイディング」はより加速いたします。

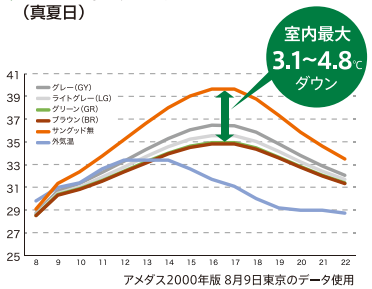
会員の皆様方に於かれましては、本年が実り多い一年になります

SUNGOOD サングッド
窓辺の強い日差しをカットして日陰をつくる
「外付けロールスクリーン」
省エネ効果　日射熱カット　目かくし効果
SEIKI
サングッドは、窓からの日射熱を 最大約80%カットします。

◆ サングッド設置効果



◆ サングッド室温シミュレーション
（真夏日）



アメダス2000年版 8月9日東京のデータ使用

セイキ販売株式会社 〒570-0014 大阪府守口市藤田町 2-2-3 TEL：06-6780-1700

協会だより

広報部会・役員会・情報交換会のご報告（12月）

日時　12月21日（水）15：30～17：00
ZOOMによるオンライン会議

□広報部会

サイディングニュース1月号の内容検討
・巻頭記事に横田会長挨拶、P2 - 3に役員挨拶を掲載する。
・組合員インタビューは全理事掲載済みとなり、3月号では（株）ハウゼコを掲載することとなった。

□役員会

○全国サイディング事業協同組合連合会にて開催の理事会議事からの報告
・12月21日に総会を開催し、全ての議案が滞りなく可決された。
・寺本理事が退任、立枝氏が後任に就いた。
・3月23日に講演会の開催を予定（東京）。講師は横浜DeNAベイスターズ・木村洋太社長。
○施工店登録委員会からの報告
・メーカー各社に全国規模でチラシ配布依頼。11月時点で47社登録。
・現在支部のない中国地方の加入企業は当面西日本で対応し、以降の対応を検討する。
○井上定（株）が会計係を退任、（株）ハウゼコが事務局と兼任で担当することになった。

□情報交換会　各社近況報告

各社近況報告

今後の予定

健康診断実施（奈良）

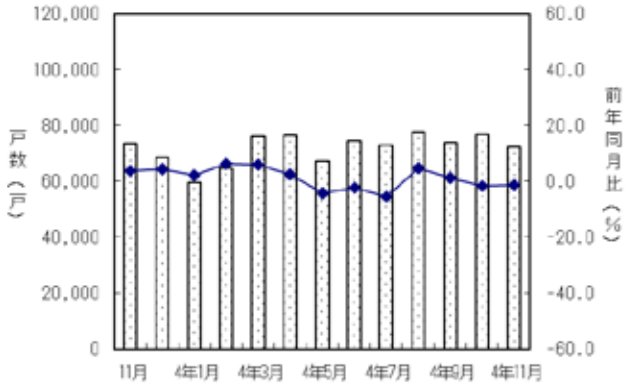
日時　2月15日（水）16：00～16：45

広報部会・役員会・情報交換会のご報告（2月）

日時　2月17日（金）15：30～17：00

建築物着工統計
（2022年11月の動き）

11月の新設住宅着工は，貸家は増加したが，持家及び分譲住宅が減少したため，全体で前年同月比 1.4%の減少となった。また，季節調整済年率換算値では前月比 3.7%の減少となった。



新設住宅総括表

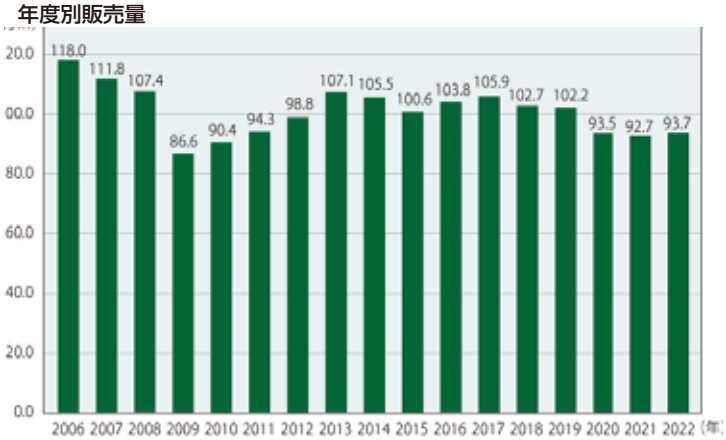
		戸数			床面積の合計		
		戸	対前月比(%)	対前年同月比(%)	千平方メートル	対前月比(%)	対前年同月比(%)
新設住宅計		72,372	△5.5	△1.4	5,806	△3.7	△5.5
建築主別	公共	1,027	6.1	190.9	56	3.3	148.7
	民間	71,345	△5.7	△2.3	5,750	△3.8	△6.1
利用関係別	持家	21,511	△1.5	△15.1	2,475	△1.7	△16.5
	貸家	29,873	△6.6	11.4	1,414	△6.4	11.4
	給与住宅	346	△62.4	△23.6	31	△39.6	7.8
	分譲住宅	20,642	△5.5	△0.8	1,886	△3.2	0.3
資金別	民間資金	65,376	△4.3	△2.8	5,244	△1.6	△5.8
	公的資金	6,996	△15.2	13.5	561	△20.1	△2.8
	公営住宅	624	△34.0	241.0	34	△34.9	181.7
	住宅金融機構融資住宅	2,418	△2.4	△20.5	241	△2.2	△19.9
	都市再生機構建設住宅	375	－	141.9	20	－	116.3
	その他の住宅	3,579	△25.9	28.4	266	△34.1	4.2
構造別	木造	41,751	△2.6	△7.0	3,870	△2.2	△10.2
	非木造	30,621	△9.2	7.3	1,936	△6.6	5.6
	鉄骨鉄筋コンクリート造	572	3.6	662.7	33	29.2	817.9
	鉄筋コンクリート造	19,131	△10.1	6.6	1,135	△7.3	8.2
	鉄骨造	10,752	△8.9	3.1	758	△6.8	△1.9
	コンクリートブロック造	104	166.7	197.1	5	32.6	50.6
	その他	62	1.6	5.1	5	△3.3	1.8

※国土交通省 建築着工統計（2022.12.27発表）より
http://www.mlit.go.jp/statistics/

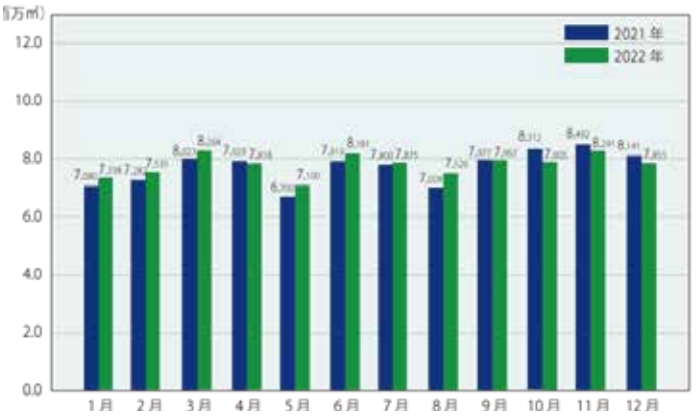
窯業系サイディング販売量

日本窯業外装材協会

年度別販売量



月度別販売量



施工品質の最高峰をめざし感謝の気持ちで信頼に応える
サイディング工事の神保工業所

有限会社神保工業所
〒630-2342
奈良県山辺郡山添村広代651
TEL. 0743-85-0036
FAX. 0743-85-0019
E-mail：info@kanbo.jp.net