西日本サイディング・News

2024年（令和6年）
1月31日
（第201号）

発　行
西日本サイディング事業協同組合
事　務　局
〒542-0081 大阪市中央区南船場2-10-28 NKビル（旧下村ビル）6F
TEL 06-6121-7302
FAX 06-6121-7303
URL:https://www.siding.jp/west/

年頭所感

さらに魅力ある業界とする為のステップアップを目指して。

西日本サイディング事業協同組合
理事長　横田　達夫

新年明けましておめでとうございます。

平素は西日本サイディング事業協同組合の運営に御協力いただき、深く感謝申し上げあげます。

さて、旧年は数年間悩まされた新型コロナウイルスの脅威は落ち着いたものの、物価の高騰に伴う対応に苦慮した一年だったのではないでしょうか。この物価高騰は我々の業界だけでなく日本経済、ひいては世界全体にまで及ぶ大きなムーブメントとして、今年もその波は当面続くと予想されています。

このような環境下にも関わらず、我々の業界においては工事費用の水準を据え置く環境が長年続いています。しかしながら、今後も物価や賃金は上げ止まるとは考えにくいでしょう。この状況への対応策を本格的に考えていかねばならない時期がより現実的になってきていると感じます。その対策として私は、価格転嫁や物価高に合わせた工賃交渉といった短期的な対策だけでなく、個々の技術力・知識の向上、そしてそれらを業界内外に広く認知してもらうといった活動こそが今後より一層重要度を増していくと感じています。

当組合としましては、全国連合会を中心として活動中の「外国人技能実習制度検討委員会」「産廃・リサイクル検討委員会」に対し、今年も活発に参画しより良い未来へ向けてひとつずつ積み上げていきたいと考えています。

2024年の干支である「甲辰（きのえ・たつ）」は「成功という芽が成長していき、姿を整えていく」年といわれています。また辰年は活力旺盛になって大きく成長し、形がととのう年だそうです。皆様と手を取り合い精力的に活動することで、様々な課題、困難を乗り越え大きく成長できる年になると信じております。

個々では成し遂げにくいことも組合なら解決・改善できる可能性を秘めたことは多々あります。集合体だからこそ出来る新たな可能性を模索し、業界がより活性化すべく尽力したいと考える次第です。つきましては各メーカー様、流通の皆様におかれましても倍旧の御尽力と御協力をお願いする所存です。

結びにあたりまして、サイディング業界にとって輝かしい一年になりますこと、ならびに皆様方の今後ますますのご発展を祈念いたしまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

本年もどうぞよろしくお願いいたします

西日本サイディング事業協同組合　役員一同

さよなら継ぎ目。メンテナンスも、当分さよなら。

未来へ受け継ぐ新世代外装材
Fuge フュージェ
美しい佇いを、
住まいにいつまでも。

GOOD DESIGN AWARD
2014年度受賞

素晴らしい人間環境づくり
NICHIHA ニチハ株式会社

商品のお問い合わせ、ご相談は、最寄りの弊社営業所または下記お客さま相談室にお問い合わせください。
【お客様相談室】TEL(052)220-5125 FAX(052)220-5157【受付時間】月～金 AM9:00～PM5:00（土・日・祝日・年末年始・お盆休みを除く）

新しい年によせて

ニチハ株式会社

関西営業部 部長
水谷 慎吾 氏

新年あけましておめでとうございます。

この度の令和6年能登半島地震により被害を受けられた皆様に、心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復旧を心よりお祈り申し上げます。

元日の地震という波乱の幕開けとなった2024年、資材やエネルギーコストの上昇、国内人口減少による住宅市場の縮小、物流2024年問題など業界を取り巻く環境は依然として厳しさを増しています。本年もこの状況が続くものと思われますが、弊社としてはお客様と共にこの難局を乗り越えるべく、様々な課題に挑戦していく所存です。

昨年は更なる安定供給を目的とし、国内主力の名古屋工場の生産能力増強工事、及び米国ジョージア州の第二工場の稼働開始などで生産能力を20%向上させました。また錆をモチーフに時間の経過を表現した金属サイディング『スマートフラットWABISABI』や窯業の「+D(プラスディー)」シリーズなどの意匠に拘った新商品を発売した他、鉄骨造ALCロッキング構法の建築物に当社金属及び窯業サイディングを重ね張りできるリフォーム新工法も開発しました。本年も昨年同様、お客様のニーズに合わせた商品や工法を発売していきたいと存じます。

また環境面ではモエンエクセラードなどの国産木材チップを原料としCO₂を固定できる「オフセットサイディング」が、環境省の支援する「食とくらしのグリーンライフ・ポイント推進事業」に窯業系外装材として初めて採択されました。世界的な課題である環境問題に関し、お施主様に環境貢献を身近に感じていただける制度として引き続き周知して参ります。

末筆となりますが、皆様のご健勝とご多幸を祈念いたしまして、新年の御挨拶とさせていただきます。

ケイミュー株式会社

近畿営業部 部長
黒木 健一 氏

旧年中は西日本サイディング事業協同組合の皆様には大変お世話になり厚く御礼申し上げます。

本年も何卒宜しくお願い申し上げます。

まずは、令和6年能登半島地震により犠牲になられた方々に心よりお悔み申し上げるとともに、被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復旧・復興を心よりお祈り申し上げます。

昨年は新型コロナウイルス感染症が5類へと移行し、街では多くの外国人観光客の姿が見られ、野球日本代表のWBC優勝、ワールドカップでのバスケットボール、ラグビーの活躍、阪神タイガースの38年ぶりの日本一などスポーツに歓喜し声を出して応援できたことが感慨深く、コロナ禍前の日常に戻りつつある事を強く実感いたしました。

その一方海外では長引くロシア・ウクライナ情勢に加え中東でも軍事衝突がおこるなど地政学的リスクを改めて考えさせられた一年でもありました。

さて2024年がスタートいたしました。「甲辰」の年は「成功という芽が成長していき、姿を整えていく」と言われております。

人口の減少、少子高齢化などで変化していく住宅市場を見据え、戸建てだけでなく、非戸建て、リフォーム市場にも注力し新たな価値をお届けしてまいります。

また2024年問題で運送、物流、建設の業界におきましては大きな転換期となります。メーカーとしての責務を果たし、ともに成長し実を結ぶべく、より一層努めていく所存でございます。

昨年の12月ではケイミュー創立20周年を迎えることができました。ひとえに皆様のご支援、ご高配の賜物と心から感謝いたしております。

20周年を機に一新いたしましたタグライン「未来を、いま、選ぼう そしてオンリーワンの夢と物語を」をもとに、住まう人、暮らす人の「選んでよかった」のためにチャレンジし続けます。

最後になりますが、会員の皆様の益々のご発展を祈念申し上げ、新年のご挨拶とさせて頂きます。

NEW!
気密防水・配管・仮止シートの目張・貫通部

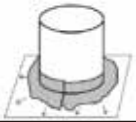
のびて止まる
3次元用粘着テープ
スパンエースG

縦にも横にものび被着体にフィットする
スリット入剥離紙付 片面テープ

仕様			
	基材	新開発特殊フィルム灰色(Pe/Ps不織布)	
	粘着剤	アクリル系粘着剤	
	剥離紙	スリット入り片面剥離紙付	
	スリット位置	センター or 1/3	
	幅	45mm	90mm
	長さ	5m	
	入り数	16巻	8巻

■特徴
■ アクリル系粘着剤使用で高耐久性
■ ホルムアルデヒド・トルエン等不使用
■ 粗面にも安心強粘着、重ね貼りもOK

施工例
窓台部分
90mm幅 センタースリットタイプがおすすめです

配管貫通部
45mm幅 1/3スリットタイプがおすすめです


光洋化学株式会社
http://www.koyo-kagaku.co.jp
大阪営業所
〒530-0036 大阪市北区与力町4-8 末広センタービル4F
TEL 06-6353-3171 FAX 06-6353-3513

謹賀新年

旭トステム外装株式会社

西日本支店　支店長
竹下　浩史　氏

新年、明けましておめでとうございます。

西日本サイディング事業協同組合会員の皆様にはお健やかに新年をお迎えの事と、心よりお慶び申し上げます。

また、1日の能登半島地震にて被害にあわれた方、そのご家族の方におかれましては心よりお見舞い申し上げます。

昨年は、紛争をはじめ、先行きが見通しにくく、難しいビジネス環境に直面した一年でした。

我々 住宅産業の業界にとっても、様々な物価上昇に繋がり着工数状況も厳しいこととなりました。

２０２４年におきましても、原材料やエネルギー関係のコスト等はまだ価格上昇が継続中であり、金融関係の影響も見られ、加えて物流業界の「２０２４年問題」の課題が顕在化してくる等もあり予断を許さない状況が続きそうです。

弊社としては、窯業の「ＳＨｉＺＥＮ シゼン」シリーズへの新商品追加投入、加えて新シリーズ「ＭＡＴＥＲＩＡ」シリーズを投入いたします。引き続き、高付加価値の魅力を改めて発信し、ご採用いただける商品の発売そして営業を行っていきます。

経営者のみなさまにとって 難しいかじ取りの求められる1年となりそうですが、みなさまと一緒にこの業界を盛り上げ、乗り切っていきたいと考えております。

最後になりますが 会員の皆様のますますのご発展とご多幸を祈念し 新年のご挨拶とさせていただきます。

東レ建材株式会社

住宅建材営業部
部長代理
中村　剛　氏

２０２４年の新春を迎え、謹んで新年のご挨拶を申し上げます。今年は元日から令和6年能登半島地震という非常に大きな災害が起こりました。被災された方々、また被災地にご家族やご友人をお持ちの方々には謹んでお悔やみを申し上げますとともに、今なお過酷な避難生活を送られている被災地の皆さまに心よりお見舞いを申し上げます。

今年も引き続き、差別化提案できる商品として、天然木と遜色ない意匠性であり、下見張りをイメージした本格派木目調ラップサイディング『リアルデ® シダータイプ』を推奨します。昨年春に既存色「ヘーゼルブラウン」に加え、新色として「カレントグレー」「ローストブラウン」の2色を発売し好評でした。新色発表も兼ねて全国各エリアの展示会に参加させていただいたところ、天然木は採用したいが、腐食や木汁などの経年劣化やメンテナンスに悩まされていることを実感しました。そこで『リアルデ® シダータイプ』ならば、塗膜色保証期間15年はメンテナンス不要なので即問題解決。意匠性については「より自然感をリアルに表現」をコンセプトにインクジェット塗装にて数種類の木目と色調など柄パターンをランダムに梱包、丁寧に一枚一枚張り上げられた迫力の「陰影感」シーリングレスによる繋ぎ目の目立たない「直線美」は圧巻であり「ラップサイディング」ならではの高い意匠性ならば、天然木よりも『リアルデ® シダータイプ』を採用いただけるよう邁進してまいります。

会員の皆様方のご発展とご健勝を祈念いたしますとともに、今後ともご支援ご愛顧賜りますようお願い申し上げまして新年のご挨拶とさせて頂きます。

外壁用シーリング材「性能新時代」の幕開け。　オートンイクシード　EXCEED Technology

厳しい環境をクリアする新技術「ＬＳポリマー」

高耐久化する住宅外壁に合わせ、専用ポリマーの設計からスタート。
厳しい基準をクリアし、高耐久型樹脂「ＬＳポリマー」が誕生。

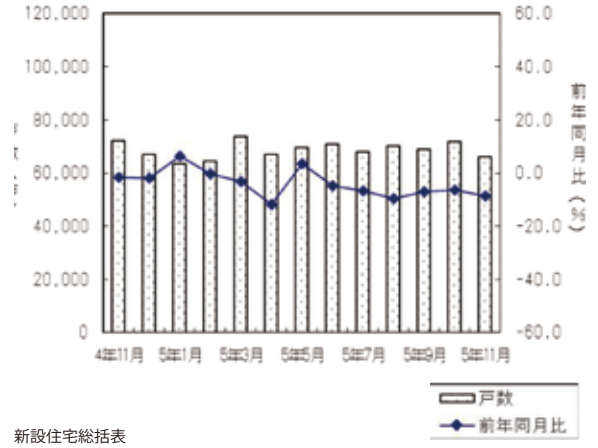
「ＬＳポリマー」を採用し、開発されたシーリング材が「オートンイクシード」
これまでの外壁用シーリング材の耐久性レベルを飛躍的に向上させることに成功しました。

※屋外暴露試験場（宮古島）での耐候性試験

オート化学工業株式会社　http://www.autochem.co.jp
大阪支店 大阪府吹田市南金田2-18-23 TEL.06-6821-8011 FAX.06-6821-8010
本　社 東京都台東区上野5-8-5 CP10ビル5階
東京支店 TEL.03-5812-7310 FAX.03-5812-7950

建築物着工統計
（2023年11月の動き）

11月の新設住宅着工は，持家,貸家及び分譲住宅が減少したため，全体で前年同月比8.5%の減少となった。また，季節調整済年率換算値では前月比4.0%の減少となった。



新設住宅総括表

	戸数		床面積の合計	
	戸	対前月比(%)	千㎡	対前月比(%)
新設住宅戸数	66,230	△7.1	5,119	△6.1
持家	587	△8.0	41	8.5
貸家	65,651	△7.7	5,078	△6.2
利用関係別	17,769	△11.6	2,004	△2.1
分譲住宅	28,275	△10.7	1,347	△9.4
構造別	596	36.1	39	18.6
総戸数	19,570	△9.3	1,719	△8.3
分譲住宅	61,054	△7.5	4,683	△5.8
建て方別	5,184	△10.2	436	△8.6
分譲住宅	270	△15.1	20	1.3
分譲住宅	1,808	△19.0	182	△13.8
分譲住宅	212	-	11	-
分譲住宅	2,880	△10.2	223	△9.6
分譲住宅	38,755	△4.4	3,450	△2.0
分譲住宅	27,483	△13.5	1,669	△13.4
分譲住宅	565	61.9	40	32.4
分譲住宅	18,405	△12.0	1,024	△15.6
分譲住宅	8,453	△14.5	599	△12.2
分譲住宅	42	31.3	4	50.2
分譲住宅	18	△21.7	2	△20.9

※国土交通省 建築着工統計（2023.12.27 発表）より
http://www.mlit.go.jp/report

Information

事務局からのご案内

役員会・広報部会・情報交換会のご報告（12月）

日時　12月20日(水)15：30～17：00
場所　Zoomによるオンライン会議

□広報部会

サイディングニュース1月号の内容検討
・巻頭・中面は例年通り会長・メーカー様のご挨拶文を掲載。
・3月号の組合員インタビューは岐阜の原建販(株)に決定。

□役員会

○令和6年総会について
・5月22日(水)に決定。会場は天王殿。
・セミナー講師は2月中に決定。

○全国サイディング事業協同組合連合会の決定事項を報告
・通常総会が開催され、全ての事案が滞りなく可決された。
・技術委員会に関しては、各メーカーを招いて各種提言を行うことになった。
・特定技能に関しては、今後の展開に期待。
・全国記念セミナーに関しては、仲本理事長に一任する。
・資格制度の創設について、これから検討を行う。

○施工店登録委員会からの報告
・11月30日現在で登録社数271社。1～2カ月間横ばい状態なので、登録数アップのために新たな手を打つ必要がある。

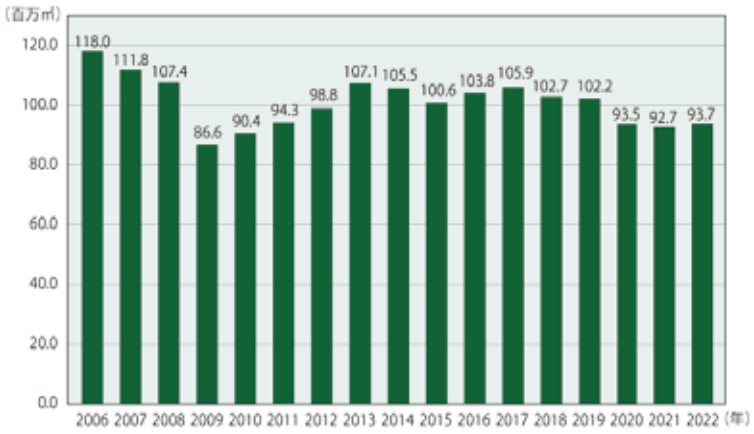
□情報交換会　各社近況報告

今後の予定

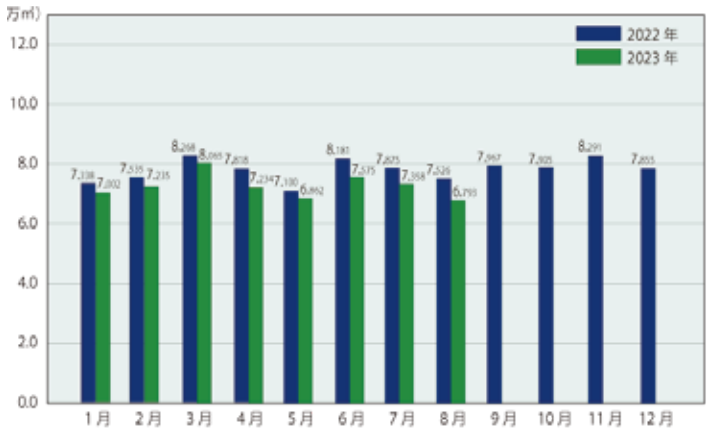
日時　2月14日(水)15：30～17：00
場所　Zoomによるオンライン会議

窯業系サイディング販売量

年度別販売量



月度別販売量



日本窯業外装材協会

施工品質の最高峰をめざし感謝の気持ちで信頼に応える
サイディング工事の神保工業所

有限会社神保工業所
〒630-2342
奈良県山辺郡山添村広代651
TEL. 0743-85-0036
FAX. 0743-85-0019
E-mail : info@kanbo.jp.net