西日本サイディング・News
2024年(令和6年)
5月31日
(第203号)

発　行
西日本サイディング事業協同組合
事　務　局
〒542-0081 大阪市中央区南船場2-10-28 NKビル(旧下村ビル)6F
TEL 06-6121-7302
FAX 06-6121-7303
URL:https://www.siding.jp/west/

第7回通常総会を開催
業界の未来づくりのため、"今なすべきこと"を全員で再確認

2024年5月22日(水)、大阪市天王寺区の天王殿で西日本サイディング事業協同組合の第7回通常総会を開催した。関西だけでなく東日本、中部、九州からの理事、会員も参加し、1年の進捗と今後に向けた目標を共有した。また、西日本の地区拡大ならびに今後の中部エリアにおける新組合設立意向も報告された。

(左)開会の挨拶をする横田理事長、(中央)乾杯の音頭をとる岡本理事、(右)スピーチする仲本連合会理事長

総会にて議案を審議、中部エリアは新組合として独立見込み

コロナ禍が明けて4年ぶりの対面開催となった昨年に続き、今年も無事現地参集にて開催することができた。初めての参加者も多く、会場は活気に満ちた交流が各所で見られた。

通常総会は、議決権総数56名に対し、当日の出席者ならびに委任状提出数が38名となり、議決件数過半数を満たした。

横田達夫理事長は開会挨拶で、「今回は、はるばる東京から仲本理事長(連合会理事長)、志水理事、立枝理事が、福岡から原理事(九州理事長)が出席くださった。組合および連合会ではコロナ禍の制限下でも、技術委員会やシーリング委員会、施工店登録委員会、特定技能外国人の受け入れ体制整備など、活動を継続してきた。本年は能登地震という激動の幕開けで始まり、世界各地では戦争や紛争が依然続いている。業界の働き方改革や新築着工数の減少など、われわれにとって厳しい状況が続くが、施工店やメーカー各位が一緒になって希望ある未来を形づくっていきたい」と述べた。

続いて横田理事長を議長とし、以下の通り議事が進行した。

【審議事項】
1. 令和5年度事業報告及び決算関係書類承認の件
2. 令和6年度事業計画及び収支予算承認の件
3. 定款変更の件
4. 理事補充の件

結果、各議案とも異議なく承認され、全審議が終了した。中部エリアで新事業協同組合を設立するため、今後中部支部は解消、西日本理事は縮小されることとなる。また山口県が地区に追加された。

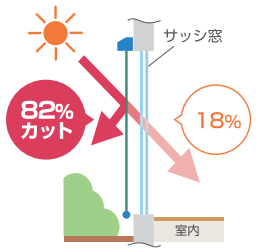
健康経営への知見を得た講演会、懇親会で刺激受けつつ親睦深める

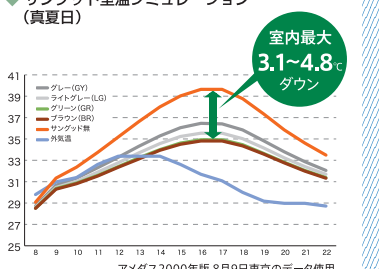
総会終了後、(株)RDトラスト代表取締役の森本早織氏から「今こそ、『福利厚生』強化の時代。"健康経営"で『強く、生き残る』会社へ」という演題でご講演をいただいた(講演内容はP3に記載)。

その後会場を移動して懇親会を開催。岡本茂也理事による乾杯の音頭で開会し、続いて仲本理事長が、挨拶を兼ねたスピーチを行った。仲本理事長は令和5年12月に公正取引委員会が示した「労務費の適切な転嫁のための価格交渉に関する指針について」を引き合いに出し、値上げ要請時のポイントを分かりやすく解説しながら「労務費に関する極めて重要な情報なので、ぜひ共有してほしい。業界の未来づくりのために今みんなが動かなければならない」と強調した。

恒例の会員・賛助会員のPRを交えて歓談が繰り広げられる中、深谷正典理事の三本締めで盛況のうちに閉会した。

SUNGOOD サングッド
窓辺の強い日差しをカットして日陰をつくる
「外付けロールスクリーン」
省エネ効果　日射熱カット　目かくし効果
SEIKI
サングッドは、窓からの日射熱を 最大約80%カットします。

◆サングッド設置効果


◆サングッド室温シミュレーション(真夏日)


アメダス2000年版 8月9日東京のデータ使用

セイキ販売株式会社 〒570-0014 大阪府守口市藤田町 2-2-3 TEL：06-6780-1700

組合員インタビュー

抜本的改革による新体制が始動

ガバナンス構築と「会社の見える化」でさらなる成長へ

株式会社アシスト　代表取締役　坂野（ばんの）良輔氏

中部支部正会員の㈱アシストは、独自のプレカット技術を強みに愛知を中心として大きなシェアを誇る企業である。2023年6月には2代目社長として坂野良輔氏が就任、坂野氏がトップを務めるグループ会社への加入という形で新体制がスタートした。アシストがどのような変化・成長を遂げたのか、詳しくうかがった。

昨年のアシスト社長就任の経緯

私は2013年に㈱スマートテクニカという会社を立ち上げているのですが、同社を中心とした「スマテクグループ」の一員として、アシストが新たに加わったことが背景にあります。就任して約1年間、社内の組織改革や仕組みづくりに取り組んできました。

私はもともと建材や設備機器販売を手掛ける商社で、手前味噌ながら営業成績トップを突っ走る営業マンでした。しかしそんな中、職人が足りず施工現場が回らないという事態を目の当たりにし、一念発起して自ら職人になりました。3年勤めた商社を辞め、一人親方として設備工事業をスタートしたのです。ところが職人の現場はいかんともしがたい状況でした。上から指示されたことをコマのように毎日こなすだけで、魅力ある仕事には感じられませんでした。新しいなり手が少ないのもうなずけます。

それならば、仕事を自分たちで確保してきて職人たちと共によりよい形で回していったほうがよいと考え、設立したのが㈱スマートテクニカです。キッチンやユニットバスなどの設備工事を請け負う会社です。

多角化し拡大するスマテクグループとは

どんな依頼も断らない姿勢から、事業は次第に多角化していきます。そこで組織を整え、内装施工、不動産、販売、ECなど各事業領域に特化した部署を設けました。これら各部署を個々の会社として独立させ、現在のスマテクグループを形成しました。㈱スマートテクニカから㈱ｓｍａ－ｔｅｃｈ、アイチエンジニアリング㈱、㈱スマテクホームズを分社化し、2023年にM&Aにより当社アシストが加わりました。今後のグループの成長のためには外装部門が不可欠だと考えたからです。

アシストは来年で創業40年を迎える、年商20億円規模の企業ながら、後継者不在という課題を抱えていました。双方の狙いがうまくマッチしたと思います。

アシストで行った改革

当社を引き継いで以降、私は抜本的な改革に乗り出しました。前社長が一人親方から築き上げた当社は、一人親方がそのまま大きくなったような社内体制でした。時代に合った企業にするため、大きく二つの改革を行いました。

一つがガバナンス構築で、具体的には社内の法整備と人事評価制度の整備。優れた働きに対し、それを正当に給与へ反映するためです。

もう一つが「会社の見える化」。これが2点あり、①組織の見える化＝誰がどのようなことを行っているかを明確化、②利益の見える化＝売り上げ、利益を社内で公開、というものです。それまで会社の数字について社員はあまりよく知らなかったのです。こうして旧体制のワンマン経営で見えていなかったものを全て社内に明示できるよう変えていきました。

改革の成果および今後の展望や課題

はじめは社員、役員共にとまどいや不安を感じているようでしたが、次第に意識向上が図られ、非常によい方向に向かっていることが肌で実感できます。一時期は外部からも不安視されていましたが、「アシストはいい会社になりましたね」と言っていただけることが多くなりました。売り上げも前年比増見込みで、この御時世の中では頑張っていると思います。

グループ傘下に入ったことで当社は販路が広がり、半田に加えて名古屋にも拠点ができてリクルート活動もしやすくなるなど、強みが増しました。当社の企業価値向上と共に、よりよいグループシナジーが今後期待できそうです。

サイディング工事業界は、本音を言うと今のままでは明るい未来が見えづらい。だからわれわれ組合が仕組みを変えていかねばなりません。そのためには組織の強化が必要ですが、サイディング工事業者にとって「入って意味のある」組合になることが大事だと思います。コストメリットしかり、組合員であることのブランド性しかり。だから当社も、入る意義のある組合づくり、仕組みづくりに意欲的に取り組んでいきたいと考えています。

講演会

西日本サイディング事業協同組合 第7回通常総会

今こそ、「福利厚生」強化の時代。

“健康経営”で「強く、生き残る」会社へ

講演の様子

企業経営のトレンドは「健康」

今年度は、会社を元気にするための指導に取り組む健康のスペシャリストを招き、ご講演いただいた。

健康経営アドバイザー、予防医学診断士、ピラティストレーナーなどの資格を有する森本氏は、ボディビル（ビキニクラス）の選手でもある。営業職時代に過度なストレスから身体に異常をきたし、運動によって健康を取り戻した経験からパーソナルトレーナーとなり、現職に至る。

健康経営とは、従業員の健康管理を経営的視点で考え、戦略的に実践する手法のことで、近年取り組む企業が急増している。森本氏は自身の立場だからこそ伝えられることがあるとし、「明日からすぐに使える健康経営の武器をお渡しします」と語る。

健康への投資は企業成長への投資

「皆さまの会社は元気か？」と森本氏は問いかける。健康経営の観点では、会社が元気かどうかは、各部署の人数が足りているか、病欠や早退が多くないか、休職・退職希望者が増えていないか、などで見る。従業員の状態はすなわち会社の健康状態であるという。

不健康状態で出勤して生産性が低下している状態を「プレゼンティーイズム」、体調不良による欠勤状態を「アブセンティーイズム」と呼び、プレゼンティーイズムによる会社の経済的損失は医療費や病気休業にかかる費用を超えるといわれる。

従業員が心身共に健康でパフォーマンスを最大限に発揮できる職場を「健康経営オフィス」という。健康経営オフィスをつくるためには「快適性」「体を動かす」「コミュニケーション」など7つの要素が必要であり、各要素を満たすことが従業員の健康につながる。

よって「人財」への投資は「企業の存続と成長」のための投資に他ならないと説く。これを実践に移すのが森本氏の取り組みだ。社食の満足度、オフィス環境、運動や疲労の状況などリアルな声を吸い上げ、生活指導やエクササイズのアドバイスに当たっている。

全員でエクササイズを実践

後半では、森本氏が指導するエクササイズの一部を参加者全員で実践し、各自が凝り固まった首、肩、腕、背中、腰などを解きほぐした。

森本氏は「健康経営の三種の神器は深呼吸・緑・笑顔です。そして各自に合ったセルフケアを知って実践する機会を皆さまの従業員の方々に届けてください」と訴え、それが強く生き残る会社の切り札であると締めくくった。

今日つれづれ

神戸　睦史〈ハウゼコ〉

先日、母と妻と三人で法隆寺に行ってきた。昨年父が亡くなってから、3人で月に1回御朱印集めをすることが新たな恒例行事となった。父はもともと足が悪く、寺社仏閣にも興味がなかったので、寺社仏閣好きの母は86年間我慢していたようだ。父が亡くなってから堰を切ったように寺社仏閣を嬉々として参っている。御朱印を集めてみると、それぞれの寺社のお坊さんが様々な文様を描いてくれる。

達筆な方もおられれば、それなりの方もいて、3人でここはうまい！とかここは下手！と、ヤイヤイ言いながら参るのも楽しい。

法隆寺は、京都のインバウンドによる喧騒とは打って変わって、静かな境内の中を散策することができた。世界で最古の木造建築にもかかわらず、注目度が高くないことに少し驚いた。飛鳥時代に建立された希少価値が高い寺院。国宝の建造物18件、美術工芸品23件、重要文化財の建物30件、美術工芸品100件以上。これだけの宝物が見ることができるのに、京都や奈良公園等の観光ルートから外れているので、海外旅行客からは注目度があまり高くないようだ。

法隆寺には、飛鳥時代から江戸時代まで多くの仏像を見ることができるのだが、国宝の百済観音像をはじめ、飛鳥時代の仏像を見ることができる寺院はそうそうないだろう。なかでも飛鳥時代と奈良時代以降では明らかに仏像の顔の作風が違っているのを見比べられるのは、貴重な体験だろう。奈良時代以降の仏像は、見慣れている仏像の顔立ちなのだが、飛鳥時代のものは、異国情緒漂う表情をしている。日本が大陸から取り入れた仏教文化が、日本独自のものとしていったのが仏像の意匠にも表れているのだろう。

飛鳥時代、日本の上流階級には渡来人の割合が高く、日本という国の礎を築いた先人達は、海の向こうから来た人たちの割合が多かった歴史がある。この背景を仏像の顔の変遷から見て感じることができた。

NEW!
気密防水・配管・仮止シートの目張・貫通部

のびて止まる
3次元用粘着テープ
スパンエースG
縦にも横にものび被着体にフィットする
スリット入剥離紙付 片面テープ

仕様		
基材	新開発特殊フィルム灰色（Pe/Ps不織布）	
粘着剤	アクリル系粘着剤	
剥離紙	スリット入り片面剥離紙付	
スリット位置	センター or 1/3	
幅	45mm	90mm
長さ	5m	
入り数	16巻	8巻

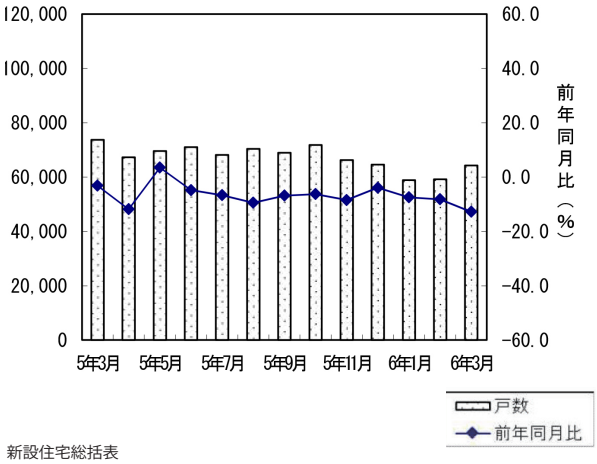
■特徴
■ アクリル系粘着剤使用で高耐久性
■ ホルムアルデヒド・トルエン等不使用
■ 粗面にも安心強粘着、重ね貼りもOK

施工例
窓台部分
90mm幅 センタースリットタイプがおすすめです
配管貫通部
45mm幅 1/3スリットタイプがおすすめです

光洋化学株式会社
http://www.koyo-kagaku.co.jp
大阪営業所
〒530-0036 大阪市北区与力町4-8 末広センタービル4F
TEL 06-6353-3171 FAX 06-6353-3513

建築物着工統計（2024年3月の動き）

3月の新設住宅着工は、貸家、持家及び分譲住宅ともに減少したため、全体で前年同月比12.8%の減少となった。また、季節調整済年率換算値では前月比4.4%の減少となった。



新設住宅総括表

		戸数			床面積の合計		
		戸	対前月比(%)	対前年同月比(%)	千平方メートル	対前月比(%)	対前年同月比(%)
新設住宅計		64,265	8.6	△12.8	4,848	7.2	△12.9
建主別	公共	953	74.2	△56.5	53	90.2	△51.6
	民間	63,312	8.0	△11.5	4,795	6.7	△12.1
利用関係別	持家	16,637	2.0	△4.8	1,893	2.6	△5.7
	貸家	28,204	13.1	△13.4	1,336	14.2	△14.8
	給与住宅	235	△60.4	△58.8	22	△33.5	△37.4
	分譲住宅	19,189	10.7	△16.8	1,597	8.3	△18.4
資金別	民間資金	58,930	7.7	△11.8	4,414	6.5	△12.5
	公的資金	5,335	19.9	△22.5	434	15.2	△17.4
	公営住宅	936	91.0	△57.0	52	109.7	△52.1
	住宅金融機構融資住宅	1,910	23.1	△10.4	184	15.6	△12.0
	都市再生機構建設住宅	0	-	-	0	-	-
	その他の住宅	2,489	3.3	△3.2	198	2.7	△4.4
構造別	木造	35,606	8.1	△2.5	3,156	6.5	△5.6
	非木造	28,659	9.2	△22.9	1,693	8.6	△23.9
	鉄骨鉄筋コンクリート造	275	82.1	△54.8	14	109.9	△60.5
	鉄筋コンクリート造	20,070	11.3	△25.3	1,087	12.1	△28.2
	鉄骨造	8,257	3.3	△14.2	589	1.6	△12.3
	コンクリートブロック造	32	6.7	△8.6	2	△35.9	△46.5
	その他	25	25.0	△26.5	2	37.7	△46.9

※国土交通省 建築着工統計（2024.3.31 発表）より
http://www.mlit.go.jp/report

組合だより

役員会・広報部会・情報交換会のご報告（4月）

日時　4月10日(水)15:30～17:00
場所　Zoomによるオンライン会議

□役員会
○全国サイディング事業協同組合連合会の決定事項を報告
○施工店登録委員会の現状報告
○第7回通常総会について

□広報部会
・サイディングニュース5月号の内容検討
・巻頭記事は通常総会、P3に講演会の内容報告記事を掲載。
・組合員紹介は(株)アシスト・坂野社長
・7月号の組合員紹介は(有)光12商店に決定

□情報交換会　各社近況報告

役員会のご報告（5月）

日時 5月22日(水)12:00～12:30
場所 天王殿

□役員会
○第7回通常総会の次第、審議事項、議案書の確認

西日本サイディング事業協同組合 第7回通常総会

日時　5月22日(水)14:30～18:00
場所　天王殿

□通常総会
・全ての議案で滞りなく承認

□講演会
講師　(株)R⊠トラスト
代表取締役 森本早織氏
演題「今こそ、『福利厚生』強化の時代。"健康経営"で『強く、生き残る』会社へ」

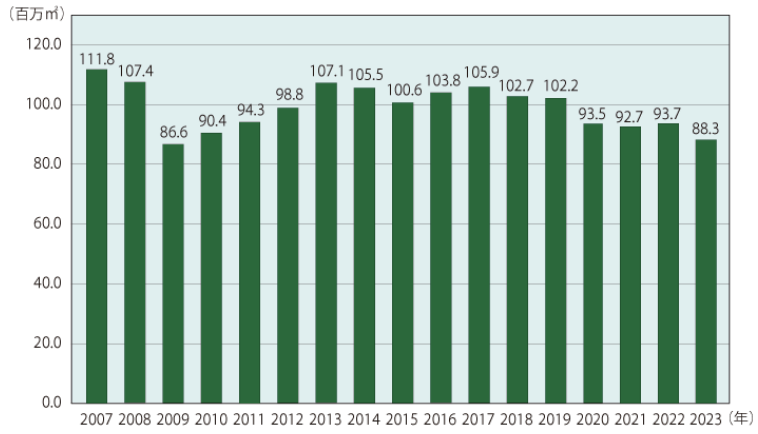
□懇親会

今後の予定

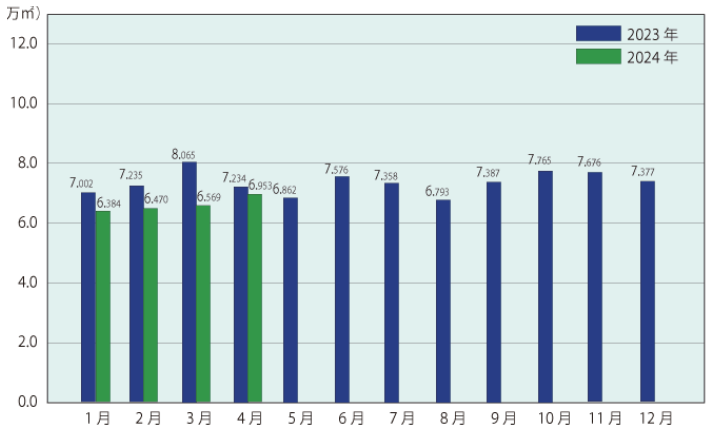
役員会・広報部会・情報交換会
日時　6月5日(水)15:30～17:00
場所　Zoomによるオンライン会議

窯業系サイディング販売量

年度別販売量



月度別販売量



日本窯業外装材協会

施工品質の最高峰をめざし感謝の気持ちで信頼に応える
サイディング工事の神保工業所

有限会社神保工業所
〒630-2342
奈良県山辺郡山添村広代651
TEL. 0743-85-0036
FAX. 0743-85-0019
E-mail : info@kanbo.jp.net