西日本サイディング・News
2024年（令和6年）9月30日（第205号）

発行
西日本サイディング事業協同組合
事務局
〒542-0081 大阪市中央区南船場2-10-28 NKビル（旧下村ビル）6F
TEL 06-6121-7302
FAX 06-6121-7303
URL:https://www.siding.jp/west/

中小企業向けの省力化投資補助金、対象を建設業DXにも拡充へ

中小企業の人手不足解消を目的とした省力化製品導入に対する補助金（中小企業省力化投資補助金）の対象が建設関連製品にも拡大する見込みだ。これにより、自動化機械や建設現場の遠隔監視が可能なシステムなど、建設業における物理的・人的負担を軽減するDX機器や製品を導入しやすくなる。

中小企業省力化投資補助金とは

経済産業省の中小企業省力化投資補助金は、中小企業の売り上げ拡大や生産性向上を後押しするため、人手不足に悩む企業に対して省力化投資を支援することを目的とした補助事業である。

自動化やIoTなど省力化を可能にする製品を「カタログ」に掲載し、企業がそれらを選んで導入するというもので、簡易で即効性がある省力化投資の促進がねらいである。補助金は最大半額で、上限額は1，500万円。今年6月25日から、製品カテゴリで分別されたカタログ公開と共に申請受付が始まっている。

枠	申請類型	補助上限額	補助率
省力化投資補助枠（カタログ型）		従業員数5名以下 200万円（300万円） 従業員数6名～20名 500万円（750万円） 従業員数21名以上 1000万円（1500万円） ※賃上げ要件を達成した場合、（ ）内の直に補助上限を引き上げ	1/2

図：補助制度の概要（出典：経済産業省）

業界の提言により建設関連製品が追加

補助金事業スタート時は、サービス業の配膳ロボットや清掃ロボット、宿泊業の自動チェックイン機、製造業のデジタル加飾機などが想定されていたが、建設関連製品もカタログに追加される方針が示された。

この方針は、5月30日に首相官邸で開催された「国内投資拡大のための官民連携フォーラム」での意見交換を踏まえて出されたものである。

同フォーラムにて建設テック事業者団体は、建設業界の人手不足や職人の高齢化、労働生産性の低さといった過酷な現状を指摘しつつ、要因はアナログな現場環境にあり、これを改善するためには中小建設事業者のDX化推進が重要であると首相に訴えた。これを受け、首相から「建設関連製品も新たな補助金の対象に追加」するよう経済産業相と国土交通相に指示がわたったという経緯がある。

追加が想定される建設DX製品

9月時点でカタログに掲載されている製品数は149点で、建設関連製品の追加はこれからである。

今後追加される可能性がある建設関連製品は、次のようなものである。

- **溶接、塗装、積み上げ作業、あるいは高度な測量、土木作業などを自動で行う建設用ロボット。作業の精度向上とともに、作業時間と工期の短縮が可能。**
- **建設現場の空撮を行い、地形や作業進捗の確認を迅速化するドローン。**
- **建物の一部を事前に工場などで製造し、現場で組み立てることで、作業時間の短縮やコスト削減が実現できる3Dプリンティング技術。**
- **GPSやAIなど、IoT技術の活用。現場の機械・材料の位置を把握できるトラッキングシステム、遠隔で現場立ち会いができるウエアラブルカメラなど。**

建設現場の働き方改善の一助に

補助金の申請は随時受け付けられており、採択・交付決定は申請から約1～2カ月。応募から事業の完了までを分かりやすく解説する説明会が全国で開催されている。（公式サイトhttps://shoryokuka.smrj.go.jp/）

建設現場のDX化が進めば建設業界全体の生産性向上が期待できる。現場環境の改善、人手不足解消に、補助金活用を検討いただきたい。

KMEW ケイミュー

リアルな木目にぬくもりを感じる外壁材
セフィロウッド　グラデーション塗装

まるでオイルステイン仕上げの天然木を再現したような風合いは、木目模様の凹凸に陰影をつける独自のグラデーション塗装がなせる技。外壁の美しさを守るのは色あせにくく、セルフクリーニング機能を備えたコーティング。メンテナンスを気にせず木質感豊かな邸宅を手にできる喜び。憧れの暮らしが、きっと叶えられます。

ひたむきに、屋根、壁、雨といのこと。
ケイミュー株式会社
■大阪営業所 〒540-6013 大阪市中央区城見1丁目2番27号 クリスタルタワー13F
■神戸営業所 〒650-0031 神戸市中央区東町126 神戸シルクセンタービル8F
■京滋営業所 〒601-8127 京都市南区上鳥羽北花名町34番地

組合員インタビュー

「人とのつながり」が強みであり、財産

板金とサイディング工事で築き上げた底力

株式会社宮本外装　代表取締役　宮本 敏行氏

鳥取市内中心部のＪＲ鳥取駅からほど近く、緑豊かな住宅地に本社と工場を構える㈱宮本外装。板金工事とサイディング工事をメインに、住宅・非住宅問わず各種工事を手掛ける提案型工事店だ。職人からスタートした宮本敏行社長は、建材の問屋、販売店、工務店とのつながりを大事にしながら、一代で地元工事店としての地位を確立した。

職人から経営者へ。開業のきっかけは？

私は職人出身で、もともと工事店でサイディング施工に従事していました。親方のもとで学びながら働く身でしたが、残念ながらあまり仕事に恵まれず、結局そこを出て板金工事店で経験を積むことに。板金は外壁、屋根、雨樋などいろいろな部位に絡んできて、建築工事では欠かせない技術なので身に付けておく必要があると思ったんです。

そのうち、自分で仕事を取って事業をしたいと思うようになり、２００５（平成１７）年、独立開業します。当時２７歳でした。

開業当初、いかにお仕事を獲得されましたか？

社員を一人だけ雇い入れて何とかスタート。私はずっと職人でやってきましたから、営業のノウハウなどありません。どうやって工事の受注を増やしていけばいいのか？　ここで生きたのが、それまでにお付き合いのあった方々とのご縁でした。地方では、建築材料を扱う問屋や販売店が工事も一緒に行うことが多く、そのつながりから工事を下請けすることができました。

やはり取引先との関係性というのは大事ですね。開業当時は特に実感しました。もちろん今もその部分は一番大事にしています。おかげさまで現在は社員が８人に増え、うち６人が専属の職人です。板金工事とサイディング工事をメインに据え、依頼があれば屋根や外構、リフォームも手掛けています。

来年で創業２０周年。続けてこられた強みは？

２０２５（令和７）年で２０周年です。ここまで続けられてきたのは、まさに先ほど言いました「人とのつながり」があったから。ビジネスの域を越えたプライベートのお付き合いも大切に、というのもポイント。これは地域性かもしれませんが、私どもの業種はプライベートイコール仕事という側面が強いんです。そうして昔からずっと丁寧に関係を構築してきましたし、このつながりこそが当社の強みであり財産です。

厳しさが増す建築業界ですが、戦略は？

この先、人口減少に伴って物件数も減りゆく状況で、お客様との関係性をより強固にしていかねば事業運営は厳しくなるでしょう。中でも特に、工務店を介さない施主様との直接取引による受注を増やしていきたいと考えています。施主様にとってもコストメリットがあるので、今はリフォームを中心に直請け案件を増強するための体制づくりを進めているところです。

実際のところ、あと一年早く動き始めておくべきだったな、という反省はあります。というのもコロナ禍中よりもコロナ後の今、資材がさらに値上がりし、工事数も減少してしまったからです。そこを読めなかったのは仕方ないとはいえ、なかなか大変な状況です。

今できることは直請け案件の拡大に加え、オールマイティな工事店を目指すことです。得意分野にこだわらず何でもこなせる集団として、受注の獲得につなげていきたいです。

約２０年続けてきて今４６歳、すでに事業承継についても構想を持っています。娘婿が入社してくれ、施工や現場管理を懸命に学んでいるところです。娘は不動産を専門に勉強しており、将来不動産部門への事業領域拡張も可能となるでしょう。まだ若い二人ですが、彼らに会社の未来を託そうと考えています。

業界における課題についてどう考える？

当組合には昨年加入したばかりなのですが、これまで他県の同業者の方々と話したり情報交換したりすることが少なかったので、さまざまな有用な情報が得られるメリットを感じています。

私個人的には、参入障壁の低さが問題点の一つだと思っています。これが施工品質や単価の低下を招く一因になっているので、資格制度をもっと機能的に整備して、建設業務に紐付けるべきかと。当社でも職人に板金技能士やサイディング施工士などの資格取得を推奨しており、技能者としてのレベルアップに努めています。

業界全体で資格制度を有効に機能させるためにも、当組合の存在は大きいと思います。サイディング工事業界の底上げのために、当社も業界の問題点改善に共に取り組んで参ります。

TOPIX

価格転嫁が徐々に進み、倒産数減少

建設業の8月実績は22．9％減

2024年8月度の全国企業倒産数は723件で前年同月比を4．8％下回り、29カ月ぶりの減少となった（東京商工リサーチ調べ）。負債総額は1，013億7，000万円で同6．4％減。2022年4月から前年同月を連続で上回り続けていた記録は、歴代3番目の長さでやっとストップした。

前年同月を下回ったのは10産業のうち5産業で、建設業は22．9％減の121件で2番目。1位は運輸業（32．4％減）、3位は製造業（11．2％減）となっている。

減少の背景として、物価高に伴うコストの上昇を価格に転嫁する動きが徐々に進みつつあることが、件数抑制の要因になったとみられている。コスト上昇分を価格転嫁できずに行き詰まったことが原因の倒産は2割減だった。

しかしながら、物価高や人件費上昇、金利上昇などの収益悪化要因は依然として残っているため、年間倒産数は今後増減を繰り返しながら増加傾向をたどると予測されている。

TOPIX

当組合が「優良組合」として表彰される

9月18日、マイドームおおさか（大阪市中央区）にて開催された第66回中小企業団体大阪大会で会員表彰が行われ、当組合が表彰された。

同大会は大阪府中小企業団体中央会が主催するもので、府内の中小企業団体の代表が集い団結し、国や大阪府などに対し積極的な施策の推進を訴えることを目的としている。広大なホールには会員はじめ関係者が数百人集結するだけでなく、政界・官界・経済界から多数の来賓が招かれた。

当組合が受賞したのは中央会会長表彰。健全な組合運営と協同事業に努め、組合員の経済的地位向上に顕著な役割を果たした「優良組合」五組合に贈られる賞で、中央会の野村泰弘会長から表彰状と記念品を授与された。

▲多くの関係者で埋め尽くされた会場

今日つれづれ

神戸　睦史〈ハウゼコ〉

自民党と立憲民主党の党首選挙が面白い。今まで、これだけ開かれた議論がなされたことはないと思う。派閥解消の賜物だ。これまでは、最大派閥のリーダーか、そのリーダーが推す議員が総理になってきた。今回は、石破さんも高市さんも非主流派だ。最大派閥からも推薦されていない。という意味では超異例だ。政策論議が主体の総裁選にこれからもなっていくだろう。

そのような群雄割拠の党首選で、立憲民主党は野田さんに決まった。立憲民主党のなかでは一番現実的で、人間性も含めて愚直な性格は個人的にとても好感がもてるが、政策論議は自民党ほど盛り上がらない印象だ。

その点、自民党は論客ぞろいで、テレビでの公開討論会は実に面白い。ベテランの政策通が多くなるほどと膝を打つ機会も多い。政策自体の議論も面白いが、どのようにその政策を実行するのかという具体策は勉強になる。

いくら良い政策を思いついたとしても、どのように実行するかを明確に示せないと絵に描いた餅になるということだ。そういった意味では、小泉さんや上川さんは、ほかの候補に比べると経験不足が否めない。小泉前首相が、少し早いと言ったのも頷ける。その結果、当初想定されていた石破さんと小泉さんの一騎打ちの様相から、高市さんも加わっての3つ巴の様相だ。ディベート力で小泉さんが支持を減らし、高市さんが支持を増やした。個々の政策にいろいろと言いたいことはあるが、まずはキングメーカーが裏で操る構図の割合が少なくなったことは歓迎したい。

1成分形変成シリコーン系シーリング材
JSIA F☆☆☆☆認定品
最高水準の性能をバランスよく具備

高耐候性
SRシールH100
- 耐候性が格段に向上
- 色あせが少なく薄膜耐候性も向上
- 専用プライマーにより各種被着体に接着
- メンテナンスコストを削減

ノンブリードタイプ
SRシールNB50
- 1液タイプで安定した品質を実現！
- 塗料汚染を抑制
- 優れた耐久性
- 挙動追従性に優れる低モジュラスタイプ
- 硬化時の体積収縮が殆ど無い
- 専用プライマーで各種被着体に接着

豊富な色揃え
SRシールS70

約400色

【荷姿】
（H100/NB50/S70共通）
▶6ℓ缶：
作業スピードアップ
カートリッジに比べ
大幅コストダウン
実現
▶333mℓ：
カートリッジ
好評発売中

サンライズMSI株式会社
本　社：〒592-8334　大阪府堺市西区浜寺石津町中1丁4番7号　TEL 072-244-7500　FAX 072-244-8183
■営業拠点：仙台/北関東/横浜/岡崎/堺/広島/福岡　■工場：岡山/静岡
http://www.sunrisemsi.co.jp

組合だより

役員会・広報部会・情報交換会のご報告（8月）

日時　8月7日(水)15：30～17：00
場所　Ｚｏｏｍによるオンライン会議

□役員会

○中部支部独立後の役員会の体制について検討。当日横田会長不在のため、次回役員会（10月）で試案を公表、会長の意見を仰いだ上で決定し、12月から運用する予定。

○忘年会開催について。日時は　12月18日(水)15：00からの役員会・情報交換会終了後、会場は天王殿に決定した。なお14：00～15：00まで全国サイディング事業協同組合連合会の総会を行う。

○全国サイディング事業協同組合連合会執行部会での決定事項報告。

○施工点登録委員会の現状報告。広報委員会の設置が執行部会で承認され、担当人事などを今後決定していく。

□広報部会

・サイディングニュース9月号の内容検討
・巻頭記事は建設業ＤＸ拡充に向けた中小企業省力化投資補助金について。
・組合員紹介は(株)株式会社宮本外装(鳥取県)の宮本社長。
・9月18日(水)の中小企業団体大阪大会を取材、当組合の表彰について掲載。
・その他トピックスなど。

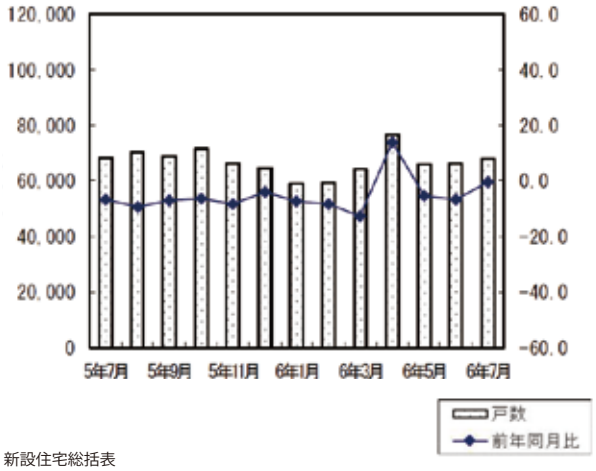
今後の予定

役員会・広報部会・情報交換会
日時　10月2日(水)15：30～17：00
場所　Ｚｏｏｍによるオンライン会議

忘年会
日時　12月18日(水)時間未定
場所　天王殿(天王寺区)

建築物着工統計（2024年7月の動き）

7月の新設住宅着工は、貸家が増加したが、持家、分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比0.2%の減少となった。また、季節調整済年率換算値では前月比1.0%の増加となった。



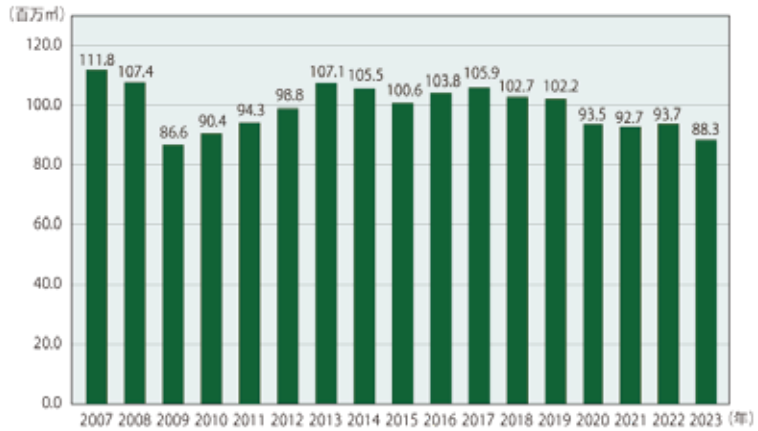
新設住宅総括表

	戸		床		床面積の合計	
		対前年同月比(%)		対前年同月比(%)	平均床面積(㎡)	対前年同月比(%)
総数	69,014	99.8	5,787	99.3	83.8	99.5
持家	18,078	95.1	1,649	94.0	91.2	98.9
貸家	47,221	102.3	3,832	100.4	81.1	98.1
分譲住宅	3,715	96.4	305	96.0	82.1	99.6
一戸建	1,911	96.1	305	96.0	159.6	99.6
分譲マンション	1,804	96.7	0	－	0.0	－
給与住宅	0	－	0	－	－	－
分譲住宅	0	－	0	－	－	－
貸家	47,221	102.3	3,832	100.4	81.1	98.1
一戸建	1,538	100.1	223	97.6	145.0	97.5
長屋建	0	－	0	－	－	－
共同住宅	45,683	102.4	3,609	100.5	79.0	98.1
給与住宅	0	－	0	－	－	－
分譲住宅	0	－	0	－	－	－
給与住宅	0	－	0	－	－	－
分譲住宅	0	－	0	－	－	－

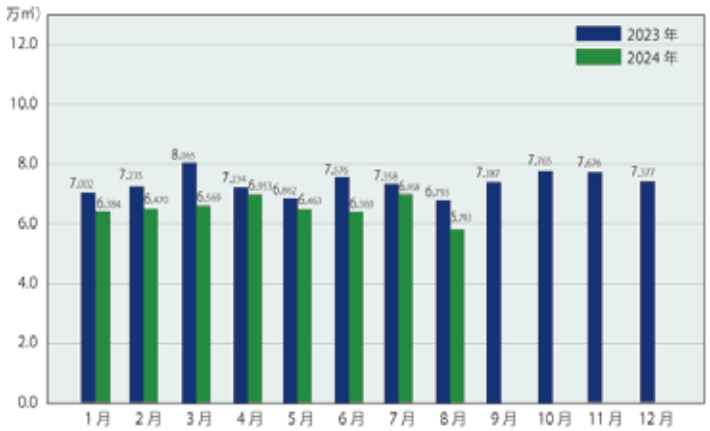
※国土交通省 建築着工統計（2024.3.31 発表）より
http://www.mlit.go.jp/report

窯業系サイディング販売量

年度別販売量



月度別販売量



日本窯業外装材協会

施工品質の最高峰をめざし感謝の気持ちで信頼に応える
サイディング工事の神保工業所

有限会社神保工業所
〒630-2342
奈良県山辺郡山添村広代651
TEL. 0743-85-0036
FAX. 0743-85-0019
E-mail：info@kanbo.jp.net