西日本サイディング News

2025年（令和7年）
1月31日
（第207号）

発　行
西日本サイディング事業協同組合
事　務　局
〒542-0081 大阪市中央区南船場2-10-28 NKビル（旧下村ビル）6F
TEL 06-6121-7302
FAX 06-6121-7303
URL:https://www.siding.jp/west/

年頭所感

さらに魅力ある業界とする為のステップアップを目指して。

西日本サイディング事業協同組合
理事長　横田　達夫

新年明けましておめでとうございます。

平素は西日本サイディング事業協同組合の運営に御協力いただき、深く感謝申し上げます。

さて、2024年を振り返りますと、歴史的な出来事がいくつもあったように思います。

スポーツ界では、大谷翔平選手がメジャーリーグで史上初の「50-50」を達成し、世界中を沸かせたことは記憶に新しいところです。そして、経済界でも、インバウンド需要の増加、海外経済の回復に伴う輸出増などを背景に着実な回復の兆しが見られる年となり、日経平均株価がバブル期の最高値をついに超えて4万円台に達するなど、「失われた30年」からの脱却を印象づける動きも見られました。

このように、わが国の経済はいよいよ新たな成長局面に向けて動き始めています。そして今年も景気回復が続く見込みです。多くの企業が従業員の待遇改善に積極的に取り組んでおり、賃金の引き上げに意欲的です。政府も、最低賃金をこれまで以上に引き上げる考えを表明しています。

一方で、我々の業界においては工事費用の水準を据え置く環境が長年続いています。これまでのように各企業が個別に交渉を行うだけでは、我々サイディング業界が「失われた30年」から脱却するのは難しいのではないか、と考えています。そこで当組合としましては、全国連合会と連動し、物価高・運賃高をふまえた材料費の価格転嫁も含め、適正な工事費の認知を建築業界全体に拡げる活動を精力的に行っていく所存です。

今年の干支である「乙巳（きのと・み）」は「成長と結実の時期となる」年といわれています。また「巳」は蛇のイメージから「再生と変化」を意味します。脱皮し強く成長する蛇は、その生命力から「不老長寿」を象徴する動物、または神の使いとして信仰されてきました。

私たちサイディング業界は今年まさに新しい局面の入り口に立っています。変化の激しい情勢に振り回されることなく、盤石な経済基盤を構築することが大切です。本年の干支にあやかって、老いることなく、不老長寿の道を歩んでいけることを願ってやみません。

変革の時代には困難に直面することも多くあるかと思いますが、相互扶助の精神のもと、一致団結して力強く邁進していきましょう。つきましては各メーカー様、流通の皆様におかれましても倍旧の御尽力と御協力をお願いする所存です。

結びにあたりまして、サイディング業界にとって輝かしい一年になりますこと、ならびに皆様方の今後ますますのご発展を祈念いたしまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

本年もどうぞよろしくお願いいたします

西日本サイディング事業協同組合　役員一同

さよなら継ぎ目。メンテナンスも、当分さよなら。

未来へ受け継ぐ新世代外装材
Fuge フュージェ
美しい佇いを、
住まいにいつまでも。

GOOD DESIGN AWARD
2014年度受賞

素晴らしい人間環境づくり
NICHIHA ニチハ株式会社

商品のお問い合わせ、ご相談は、最寄りの弊社営業所または下記お客さま相談室にお問い合わせください。
【お客様相談室】TEL(052)220-5125 FAX(052)220-5157【受付時間】月～金 AM9:00～PM5:00(土・日・祝日・年末年始・お盆休みを除く)

新しい年によせて

ニチハ株式会社

関西営業部 部長
水谷 慎吾 氏

明けましておめでとうございます。
西日本サイディング事業協同組合の皆様には大変お世話になり厚く御礼申し上げます。

旧年に引き続き、国内住宅市場縮小や各種コスト上昇という厳しい経営環境下でありますが、当社としても持続的成長を果たせるよう、昨年、長期ビジョン「Challenge Global to 2030」を策定いたしました。そのビジョンの実現に向け、事業の中心を住宅市場だけでなく、非住宅市場にも拡大し、現在、中期経営計画の下、各種戦略を進めております。国内市場では、更なるシェアアップに向け、国産木材チップの使用を通じてCO_2を固定化するオフセットサイディングの提案活動を一層強化しております。

当社のオフセットサイディングにつきましては、従前より高い環境性能とデザイン性をご評価いただき、多くの賞を受賞しておりますが、2025年の取組といたしましては、大阪・関西万博におきまして、「未来へつなぐ壁面素材」としてオフセットサイディングを展示する予定です。この機会を活用し、国内外からのご来場者に、当社の製造技術を通じたCO_2削減や資源リサイクルへの取組を訴求してまいる予定です。

非住宅市場におきましては、サイディングがあまり採用されてこなかった中高層建築物での需要拡大に注力してまいります。新築分譲マンションには、タイル剥落の懸念がない鉄筋コンクリートに窯業系サイディングを重ね張りする新工法を積極的に訴求してまいります。改修市場に対しましては、独自開発した金属胴縁を用いたサイディングの重ね張り工法「ニチハMARCシステム」の提案に努めてまいります。

末筆ながら、皆様方のご多幸とご活躍を心よりお祈り申しあげ、新年のあいさつとさせていただきます

ケイミュー株式会社

近畿営業部 部長
山田 芳広 氏

新年あけましておめでとうございます。
旧年中は西日本サイディング事業協同組合の皆様には大変お世話になり厚く御礼申し上げます。

昨年は、元日に能登地震が発生し、皆が不安に包まれる中での年明けでした。街中では外国人観光客を見かけることが多くインバウンド需要が回復し好調な業界がある一方で、私たちの業界は原材料やエネルギーコストの上昇、物流問題など様々な課題に直面し奮闘した一年でありました。依然として環境は厳しく、今後も予断を許さない状況となっております。

そのような中、弊社は創立20周年を迎えた年でもありました。10年後のありたい姿を描いた長期ビジョンConnect2033では「会社を未来につなぐ」「次の世代にバトンをつなぐ」という想いを込めており、この難局を乗り越えるべく社員一丸となって取り組む所存でございます。

さて2025年がスタートいたしました。「乙巳」の年は「積み重ねてきたことが芽吹き一気に大きく成長する」という意味合いがあり、努力が花開いて成功へと導いてくれる年と言われております。

人口の減少、少子高齢化などで変化していく住宅市場を見据え、10月にはケイミューシポレックス株式会社を設立し、非戸建て市場への更なる参入、リフォーム市場への注力強化など新たな価値をお届けしてまいります。

また昨年に引き続き物流問題ではメーカーとしての責務を果たし、ともに成長できる様、より一層努めていく所存でございます。

末筆ではございますが、会員の皆様の益々のご発展を祈念申し上げ、新年のご挨拶とさせて頂きます。

謹賀新年

旭トステム外装株式会社

西日本支店　支店長
竹下　浩史　氏

新年 明けましておめでとうございます。

西日本サイディング事業協同組合会員の皆様にはお健やかに新年をお迎えの事と、心よりお慶び申し上げます。

昨年は、元日に発生した能登半島地震とそれに伴う事故など衝撃的な出来事で幕を開けました。その後も豪雨や 記録的な猛暑など自然災害の出来事が多く続いた年でした。

昨年の私達のビジネス環境では、一昨年以来継続的に続く新築住宅着工数減少、原材料の高騰、物流コストの上昇など、市場を取り巻く環境は非常に厳しく、業績に大きく影響を及ぼした年でもありました。

今年は如何でしょうか?。今年の干支は「乙巳(きのと・み)」です。「乙」(きのと)は困難があっても紆余曲折しながら進むことを表し「巳」(み)は、蛇の脱皮の様から「復活と再生、変化」を表すと言われています。この組み合わせは、「これまでの努力や準備が実を結び始める時期を示唆している」と言われています。

今まで苦しい中、皆様がいろいろ工夫や努力をしてきた事がきっと実を結ぶ年となってくると考えます。

弊社としては、AT・WALLでは、昨年販売しました 木目軒天「MATERIA」の外壁商品への展開。Danサイディングでは、よりリアルを追求した〝節あり〟の木目デザイン商品「プレシャスウッドノッティ」の発売 と 引き続き高付加価値の魅力を感じていただける商品の発売と営業を行って行きます。

リフォームへの注力も進め、みなさまと一緒にこの業界を盛り上げ乗りきっていきたい所存であります。

最後になりますが 会員のみなさまの ますますのご発展とご多幸を祈念し 新年のご挨拶とさせていただきます。

東レ建材株式会社

住宅建材営業部
西日本営業所長
中村　剛　氏

会員の皆様、2025年あけましておめでとうございます。新たな年の初めを迎え、会員の皆様には健やかにお過ごしのことと、お慶び申し上げます。今年は比較的年末年始の休暇が長かったので、たっぷりと英気を養うことが出来たのではないでしょうか。

さて、昨年を振り返りますと、歴史的な出来事がいくつもあったように思います。スポーツ界では、大谷翔平選手がメジャーリーグで史上初の「50・50」を達成し、世界中を沸かせたことは記憶に新しいところです。

今年推奨したい商品は、昨年末に新発売した『リアルデ®16シダータイプ』縦横兼用金具留め製品です。「天然木と遜色ない、意匠性」色調豊かな複数の木目柄をランダムに梱包し、シャープなV溝によって木を一枚ずつ張り上げたような壁面を実現しました。さらにジョイント部は継ぎ目が目立たない独自加工を施し、よりリアルさを追求しました。住宅から施設まで様々な建築物に使用可能な本格的板張りサイディング。「ラップSD」が下見板張りのため、横ラインデザインに限定されますが、どうしても木目柄の縦ラインデザインが欲しいと数多くのお客様からリクエストがあり、誕生しました。

弊社オンリーワン商品である「ラップSD」の意匠性については、丁寧に一枚一枚張り上げられた迫力の「陰影感」シーリングレスによる繋ぎ目の目立たない「直線美」は圧巻であり「ラップSD」ならではの高い意匠性と新商品である『リアルデ®16シダータイプ』をセットにて差別化商品として、ご提案を続けて参ります。

会員の皆様方のご発展とご健勝を祈念いたしますとともに、今後ともご支援ご愛顧賜りますようお願い申し上げまして新年のご挨拶とさせて頂きます。

1成分形変成シリコーン系シーリング材
JSIA F☆☆☆☆認定品

最高水準の性能をバランスよく具備

高耐候性
SRシールH100
- 耐候性が格段に向上
- 色あせが少なく薄膜耐候性も向上
- 専用プライマーにより各種被着体に接着
- メンテナンスコストを削減

ノンブリードタイプ
SRシールNB50
- 1液タイプで安定した品質を実現！
- 塗料汚染を抑制
- 優れた耐久性
- 挙動追従性に優れる低モジュラスタイプ
- 硬化時の体積収縮が殆ど無い
- 専用プライマーで各種被着体に接着

豊富な色揃え
SRシールS70

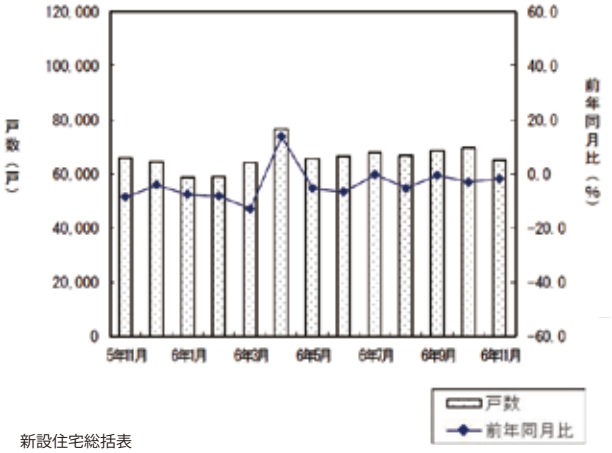
約400色

【荷姿】
(H100/NB50/S70共通)
▶6ℓ缶：
作業スピードアップ
カートリッジに比べ大幅コストダウン実現
▶333mℓ：
カートリッジ
好評発売中

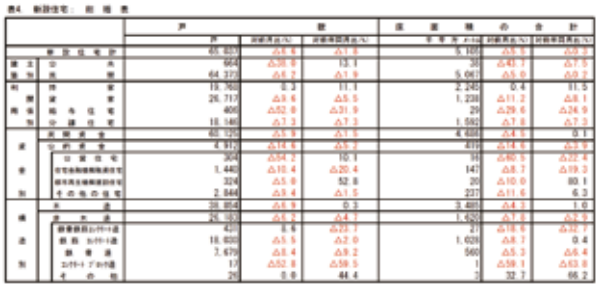
サンライズMSI株式会社
本　社：〒592-8334　大阪府堺市西区浜寺石津町中1丁4番7号　TEL 072-244-7500　FAX 072-244-8183
■営業拠点：仙台/北関東/横浜/岡崎/堺/広島/福岡　■工場：岡山/静岡
http://www.sunrisemsi.co.jp

建築物着工統計
（2024年11月の動き）

11月の新設住宅着工は、持家が増加したが、貸家、分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比1.8%の減少となった。また、季節調整済年率換算値では前月比0.5%の減少となった。



新設住宅総括表



※国土交通省 建築着工統計（2024.12.31 発表）より
http://www.mlit.go.jp/report

協会だより

役員会・広報部会・情報交換会・忘年会のご報告（12月）

日時　12月18日(水)14:45～
場所　天王殿(天王寺区)

□役員会(14:45～)
○施工店登録委員会より報告。登録店は11月30日時点で311社。今後、同委員会は広報委員会として活動する。内外にPRを発信すべく、SNSの利用を検討。活動の詳細は次回会議で議論する。
○技術委員会より報告。2025年もメーカーとの意見交換を行い、意見を収集して議題を立てる。シーリングの膨れ現象について、委員で意見を出し合った実用新案が採用され、商品化する方向に。

□広報部会
○サイディングニュース1月号の内容検討
・巻頭・中面は例年通り横田代表理事・メーカー様のご挨拶文を掲載。
・3月号の組合員紹介は(株)ケイシン(兵庫)の藤井社長に決定。

□情報交換会(15:45～)
各社PRおよび近況報告

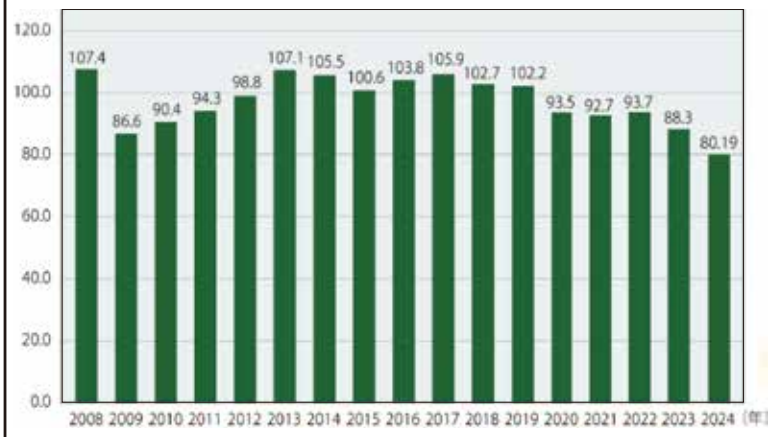
□忘年会(16:30～)
関東、九州を含め40名弱の組合員・賛助会員が参加し、盛大に執り行われた。横田代表理事の開会挨拶、続いて仲本全国代表理事がご挨拶を兼ねて講演を行ったのち、下田副理事の乾杯の発声で忘年会がスタートした。歓談後、岡本副理事の閉会挨拶・一本締めで盛会裡に終了。

今後の予定

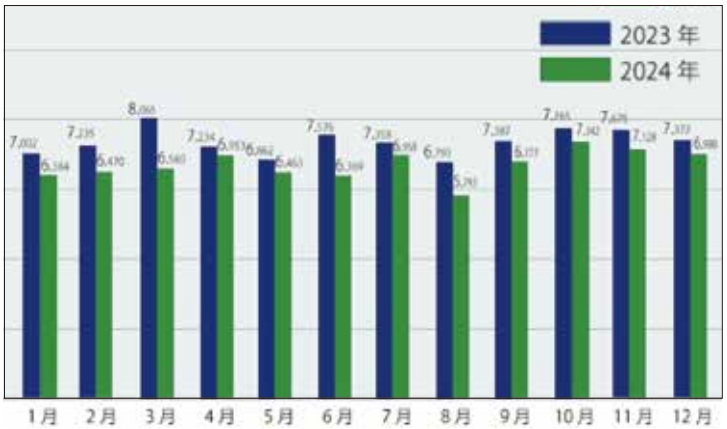
役員会・広報部会・情報交換会
日時　2月19日(水)15:15～
場所　Zoomによるオンライン会議

窯業系サイディング販売量

年度別販売量



月別販売量



日本窯業外装材協会

施工品質の最高峰をめざし感謝の気持ちで信頼に応える
サイディング工事の神保工業所

有限会社神保工業所
〒630-2342
奈良県山辺郡山添村広代651
TEL. 0743-85-0036
FAX. 0743-85-0019
E-mail : info@kanbo.jp.net