西日本サイディング・News

2026年（令和8年）1月31日（第211号）

発行
西日本サイディング事業協同組合
事務局
〒542-0081 大阪市中央区南船場2-10-28 Tria心斎橋ビル（旧NKビル）6F
TEL 06-6121-7302
FAX 06-6121-7303
URL:https://www.siding.jp/west/

年頭所感

万博の熱狂を次なる活力へ――共に歩み、共に成長する一年に

西日本サイディング事業協同組合
理事長　横田　達夫

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

平素は当組合の運営に対し、多大なるご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年を振り返りますと、大阪・関西万博という歴史的な祭典が開催され、私たちの地元である関西、そして日本中が大きな活気に包まれた一年でした。世界中の最新技術が披露される中、建築分野においても、その意匠性や機能性が厳しく、かつ熱い視線で注目されました。

我々サイディング業界が担う役割は、建物の「顔」を創り出し、住まう人の安心を守ることです。万博という世界的な舞台を通じて、最新の施工技術やデザインの重要性が改めて再認識されたことは、日々現場の最前線で汗を流す皆様にとって、大きな自信と誇りに繋がったことと確信しております。この貴重な経験は、単なる一過性のイベントに留めるのではなく、私たちの技術力を次のステージへと引き上げる大きな原動力としなければなりません。

さて、本年2026年の干支は「丙午（ひのえうま）」です。この年は、活気がみなぎり、物事が目に見えて盛んに成長する時期であると言い伝えられています。

現在の建築業界を取り巻く環境は、原材料費の高騰や物流の諸問題、さらには人手不足など、依然として楽観視できる状況ではありません。しかし、こうした変革の時代にあるからこそ、何事にも果敢に挑戦し、新たな成長へと繋げていく必要があります。逆境をただ耐えるのではなく、成長への糧として捉える前向きな姿勢こそが、今まさに求められています。

こうした困難な状況を打破するために最も重要なのは、組合の原点である「相互扶助」の精神です。個々の力には限界があっても、私たちが一致団結して知恵を出し合い、力を合わせれば、必ずや道は拓けます。手と手を取り合い、一歩ずつ着実に、持続可能で盤石な業界基盤を構築していきましょう。

工事店だけでなく、各メーカー様、流通の皆様とも連携をさらに深め、業界全体の価値向上を目指していきたいと考えております。つきましては、倍旧のご尽力とご協力をお願いする所存です。

結びにあたりまして、本年がサイディング業界にとって輝かしい飛躍の一年となりますよう、また皆様の益々のご発展とご健勝を心より祈念いたしまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

本年もどうぞよろしくお願いいたします

西日本サイディング事業協同組合　役員一同

さよなら継ぎ目。メンテナンスも、当分さよなら。

未来へ受け継ぐ新世代外装材
Fuge フュージェ
美しい佇いを、
住まいにいつまでも。

GOOD DESIGN AWARD
2014年度受賞

素晴らしい人間環境づくり
NICHIHA ニチハ株式会社

商品のお問い合わせ、ご相談は、最寄りの弊社営業所または下記お客さま相談室にお問い合わせください。
【お客様相談室】TEL(052)220-5125 FAX(052)220-5157【受付時間】月～金 AM9:00～PM5:00（土・日・祝日・年末年始・お盆休みを除く）

新しい年によせて

ニチハ株式会社

関西営業部 部長
水谷 慎吾 氏

新年明けましておめでとうございます。
旧年中は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
これもひとえに、長年にわたる皆さまからの格別のご支援、ご愛顧の賜物と、深く感謝申し上げます。これまで培った皆さまとの絆を大切にし、長期ビジョン「Challenge Global to 2030」の実現に向け、各種課題にスピード感を持って取り組んでまいります。
国内市場では、更なるシェアアップに向け、窯業系サイディングの商品ラインナップの高付加価値化を加速しております。昨年末には、従来よりも高精細の塗装が可能な「次世代インクジェット機」を用いたモエンエクセラードを、変色・褪色15年保証から30年保証にグレードアップし、「プレミアムシリーズ」に追加しました。今後も魅力的な新商品を投入してまいります。どうぞご期待ください。

非住宅市場の需要拡大に向けたトピックスとして、非住宅向けの新工法「プラスター・モエン外壁防火構造」が、2025年度グッドデザイン賞を受賞いたしました。商業施設では、屋内側に石膏ボードなどが必要ない、いわゆる「鉄骨造の内装フリー」に高いニーズがございます。今回の新工法は、こうしたニーズに対応し、屋外側のみで防火構造に対応できるため、工期を大幅に短縮することが可能となります。この省施工と内装の自由設計という大きな特長を活かし、店舗などの商業施設を中心に、提案活動を一層強化しております。
本年、当社は創立70周年を迎えます。皆様とともに持続的な成長を果たせるよう、上記課題に鋭意取り組んでまいります。皆様のご健勝とご発展を心よりお祈り申し上げ、新年のご挨拶とさせていただきます。

ケイミュー株式会社

近畿営業部 部長
山田 芳広 氏

挑戦こそ、未来をつくる力！

新年あけましておめでとうございます。
昨年は多くのご支援をいただき、心より感謝申し上げます。

世界と国内の動き、そしてチャンス

世界では依然として不確実な動きが続き、国内でも人口減少や人手不足といった課題が深刻化しています。しかし、こういう時こそ新しい価値を生み出すチャンスです。脱炭素や省エネへの取り組みが加速する中、建築業界には「環境性能」と「施工品質」を両立する革新が求められています。

2026年、外装に求められるもの

昨年は住宅着工が減少傾向にある一方で、リフォームや高性能外装材へのニーズは確実に伸びました。ケイミューはこの流れを前向きに捉え、「外装から暮らしを豊かにする」という想いを胸に、環境配慮型製品の開発や施工支援を強化してきました。今年も、パートナーの皆様と一緒に、品質・施工力・提案力をさらに高め、業界全体を元気にしていきたいと思います。

丙午の年、勢いを味方に！

今年の干支は丙午（ひのえうま）。昔から「勢いがあって挑戦に向いている年」と言われています。まさに今こそ、私たちが新しい一歩を踏み出すタイミングです。「挑戦こそ、未来をつくる力！」を合言葉に、困難を恐れず、ワクワクする価値を生み出していきましょう。

高耐候シーリング材
1成分形変成シリコーン系
LM（低モジュラス）型
SRシール H100
建築用シーリング材
高耐候タイプ

ファーストクラスのクオリティ！
住まいのロングライフパートナー

- 高耐候性…メンテナンスサイクルを低減できる
- 応力緩和タイプで目地に追従（低モジュラスタイプ）
- 期待耐用年数30年
- 抜群の接着性
- 2シーズン制（一般用・冬用）なので施工性良好

サンライズ株式会社
本社：〒541-0045 大阪府大阪市中央区道修町1-7-1 北浜コニシビル10階
TEL 06-6202-7700（代） FAX 06-6202-7900
［営業拠点］関東/横浜/岡崎/大阪/広島/福岡 ［工場］岡山/小山

謹賀新年

旭トステム外装株式会社

西日本支店　支店長
竹下　浩史　氏

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

西日本サイディング事業協同組合の皆さまには、平素より格別のご高配を賜りまして、心より厚く御礼申し上げます。

昨年は、初の女性首相の誕生や大阪・関西万博の開催、日本人ＭＬＢ選手の活躍など明るい話題が多い一年となった一方で、業界全体については、建築資材や人件費の高騰、省エネ基準適合義務化、4号特例縮小などによる着工減や業務量増大などの影響も大きく、建設業界は各社変革を迫られる一年となりました。

そうした中、弊社としましては事業を取り巻く環境が大きく変化する中、コストダウン等の企業努力をもってしても市況の悪化を挽回することができず、総合的に勘案した結果、窯業サイディング事業の継続は困難であると判断し、２０２６年3月末日を持って窯業サイディングの事業を終了することといたしました。

なお、当社の金属サイディング事業および樹脂サイディング事業については、両事業を株式会社ＬＩＸＩＬに譲渡する契約を締結、両事業の譲渡により、ＬＩＸＩＬの豊富なリソースとノウハウを活用することで事業を強化し、リフォーム市場に加え、今後大きな成長が期待される断熱リノベーション市場における展開拡大を見込んでいます。

今後も安心して使える品質や安全性を確保したうえで、デザイン性や耐久性、メンテナンス性、環境性など、さまざまな価値を備えた新しい外壁を、また新工法、新用途の開発を通じて業界の持続的発展に努めていく所存で御座いますので、変わらぬご支援・ご鞭撻を宜しくお願い申し上げます。

最後になりますが、会員の皆様の益々のご発展を祈念致しまして、新年のご挨拶とさせて頂きます。

東レ建材株式会社

住宅建材営業部
西日本営業所長
千巖　真啓　氏

新年あけましておめでとうございます。

西日本サイディング事業協同会員の皆様には健やかにお過ごしのことと、お慶び申し上げます。

さて、昨年を振り返りますと、4月1日の建築基準法改正に伴い「4号特例」の大幅な縮小と「省エネ基準の適合化」が原則義務化され、それに伴う設計・審査負担増、建設コスト増など建築業界全体に大きな影響が出た年だったと思います。またＧＸ志向型住宅に対する補助金が話題となりました。２６年度は省エネ基準強化として国のネットゼロ施策との連携が更に進んでおり、中規模非住宅建築物に対し、省エネ基準の水準が引き上げられる予定です。国が提唱する脱・炭素社会向けた取り組みの動きが更に加速していくと予測されます。

弊社は昨年、木々の彩と深みを表現した圧倒的な意匠性の『ラップ14リアルデ®シダータイプ』の特徴をそのまま活かした１６㎜厚金具止め商品『リアルデ®16シダータイプ』に「スモークシダー」「エイジングシダー」の2色が加わり(全3色)カラーバリエーションが充実しました。リアルな天然木縦横柄が好評を得ており、戸建や、カフェ等の飲食店や、クリニック等様々な用途でお使い頂きました。

今年は更に『ラップ14リアルデ®シリーズ』で、インクジェット塗装の特徴を活かした新たな素材をモチーフに製品を発表いたします。次作も「より本物らしく、より高級感のある、他にはない」をテーマにこれまでに無いラップサイディングの高意匠化の実現を進めてまいりますのでご期待ください。

今後もこれまで以上に本物らしさ、意匠性の高さを追求し、市場の動向やニーズを察知した新たな商品の投入や、新規格の商品開発を目指していく所存でございます。会員の皆様方のご発展とご健勝を祈念いたしますとともに、今後ともご支援ご愛顧賜りますようお願い申し上げまして新年のご挨拶とさせて頂きます。

外壁用シーリング材「性能新時代」の幕開け。　オートンイクシード　EXCEED Technology

厳しい環境をクリアする新技術「ＬＳポリマー」

高耐久化する住宅外壁に合わせ、専用ポリマーの設計からスタート。
厳しい基準をクリアし、高耐久型樹脂「ＬＳポリマー」が誕生。

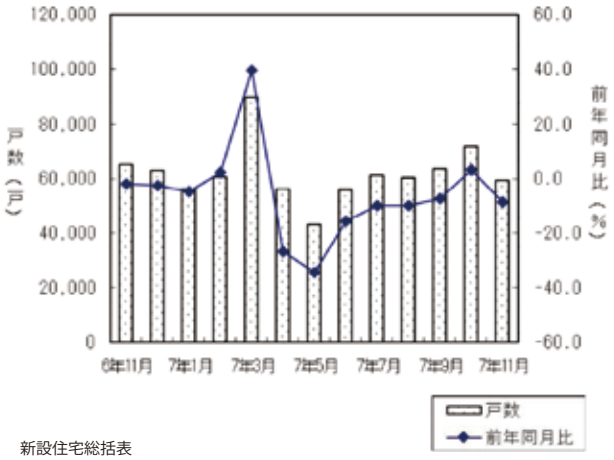
「ＬＳポリマー」を採用し、開発されたシーリング材が「オートンイクシード」これまでの外壁用シーリング材の耐久性レベルを飛躍的に向上させることに成功しました。

※屋外暴露試験場（宮古島）での耐候性試験

オート化学工業株式会社　http://www.autochem.co.jp
大阪支店　大阪府吹田市南金田2-18-23　TEL.06-6821-8011 FAX.06-6821-8010
本　　社　東京都台東区上野5-8-5 CP10ビル5階
東京支店　TEL.03-5812-7310 FAX.03-5812-7950

建築物着工統計
（2025年11月の動き）

11月の新設住宅着工は、持家、貸家、分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比8.5%の減少となった。また、節調整済年率 換算値では前月比10.6%の減少となった。



新設住宅総括表

	戸数		床面積の合計	
	戸	対前年同月比(%)	㎡	対前年同月比(%)
総数	59,524	△11.2	4,610	△14.2
利用関係 持家	320	△36.3	56	△45.1
貸家	59,204	△10.2	4,547	△13.9
分譲住宅	17,901	△1.0	2,000	△1.3
建て方 一戸建	25,253	△17.9	1,398	△16.5
長屋建	267	△50.5	20	△41.8
共同住宅	15,703	△28.4	1,445	△25.4
併用住宅	54,496	△16.5	4,702	△13.6
構造 木造	5,028	△24.0	458	△19.2
非木造	301	△39.4	29	△45.2
鉄筋コンクリート造	1,343	△5.7	132	△7.5
鉄骨造	0	－	0	－
その他の造	3,264	△24.0	261	△20.8
木造	37,708	△7.1	3,324	△4.6
非木造	21,816	△20.2	1,340	△31.1
鉄筋コンクリート造	371	△26.7	29	△24.6
鉄骨造	14,402	△34.2	813	△38.5
その他の造	7,010	△20.2	513	△15.5
一戸建	24	33.3	3	4.3
その他	9	12.5	1	△10.0

※国土交通省 建築着工統計（2025.12.31 発表）より
http://www.mlit.go.jp/report

組合だより

役員会・広報部会・情報交換会のご報告（10月）

日時　10月22日(水)15：15～17：00
場所　Zoomによるオンライン会議

□役員会(14：45～)
○11月12日(水)に開催の忘年会について、進行などの詳細決定。
○全国サイディング事業協同組合連合会執行部会での決定事項報告。
○次年度総会の日程候補検討。5月26、27日のいずれかで決定する。
○会員数増強を目的とした組合リーフレット作成を決定。次回役員会で原案検討予定。

□広報部会
○サイディングニュース1月号の内容検討
・巻頭および2、3面は例年通り年頭所感。

□情報交換会　各社近況報告

忘年会を開催

11月12日(水)17：00～
場所　がんこ道頓堀店(大阪市中央区)

役員会・広報部会・情報交換会のご報告（12月）

日時　12月17日(水)15：15～17：00
場所　Zoomによるオンライン会議

□役員会
○総会日程を5月27日(水)に決定。
○全国サイディング事業協同組合連合会執行部会での決定事項報告。

□広報部会
○サイディングニュース1月号の内容確認
○組合リーフレットの原案について意見交換。次回役員会にて詳細検討予定。

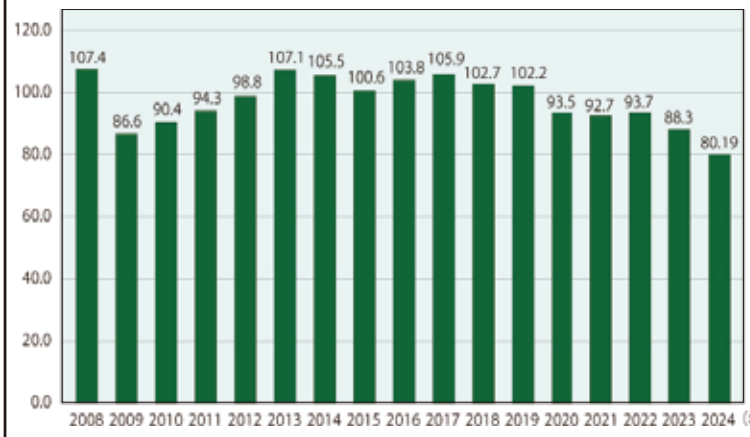
□情報交換会　各社近況報告

今後の予定

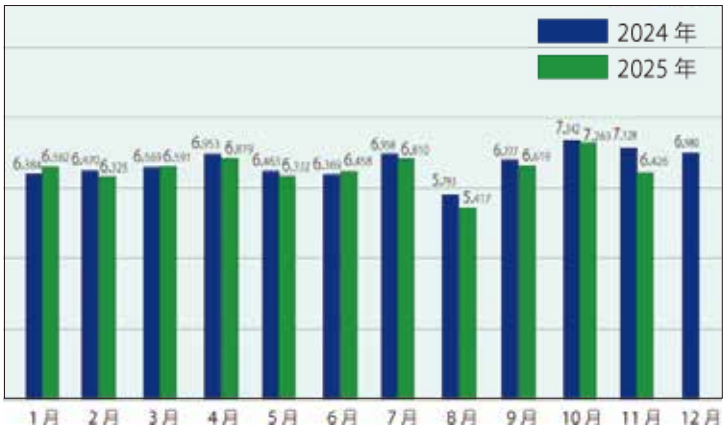
役員会・広報部会・情報交換会
2月18日(水)15：15～17：00

窯業系サイディング販売量

年度別販売量



月度別販売量



日本窯業外装材協会

施工品質の最高峰をめざし感謝の気持ちで信頼に応える
サイディング工事の神保工業所

有限会社神保工業所
〒630-2342
奈良県山辺郡山添村広代651
TEL. 0743-85-0036
FAX. 0743-85-0019
E-mail：info@kanbo.jp.net